

Bokslut och nyckeltal

RH Property AB · Org.nr 556857-2902

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-21 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	8 295	6 776	6 541	5 808
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	8 295	6 776	6 541	5 808
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	3 201	3 091	2 918	2 795
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	3 366	3 294	3 348	3 360
Summa rörelsekostnader	-6 567	-6 385	-6 266	-6 155
Rörelseresultat	1 728	391	275	-349
EBITDA	5 094	3 685	3 623	3 011
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	358	-1 475	-1 537	-1 331
Skatt	-309	-304	-503	-144
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	358	-1 475	-1 537	-1 331
Årets resultat	-2 269	-2 734	-2 476	-1 571
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	564	722	743	598
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	544	783	632	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	2 478	3 371	3 187	1 580
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	358	-1 475	-1 537	-1 331
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-2 936	-1 563	-1 442	-384
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	106 145	109 335	112 526	115 716
Maskiner	302	223	265	131
Inventarier	482	218	240	312
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	2 006	1 999	1 592	1 380
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	108 935	111 775	114 623	117 539
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	564	722	743	598
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	1 929	1 765	1 643	2 300
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	110 864	113 540	116 266	119 839

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	316	307	292	253
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	11 331	8 175	7 899	298
Övriga kortfristiga fordringar	122	177	767	152
Summa kortfristiga fordringar	11 769	8 659	8 958	703
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	11 883	13 758	13 677	21 749
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	23 652	22 417	22 635	22 452
Summa tillgångar	134 516	135 957	138 901	142 291

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	54 502	55 740	56 978	58 216
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	54 602	55 840	57 078	58 316
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	3 568	5 063	6 301	6 633
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-2 269	-2 734	-2 476	-1 571
Summa fritt eget kapital	1 299	2 329	3 825	5 062
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	55 901	58 169	60 903	63 378
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	14 792	15 102	15 406	15 909
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	45 800	48 000	50 200	52 400
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	6 400	6 800	6 400	2 400
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	52 200	54 800	56 600	54 800
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	2 200	2 200	2 200	5 900
Leverantörsskulder	116	179	235	185
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	7 884	4 054	1 928	558
Övriga kortfristiga skulder	1 423	1 453	1 629	1 561
Summa kortfristiga skulder	11 623	7 886	5 992	8 204
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	134 516	135 957	138 901	142 291

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	106 145	109 335	112 526	115 716
Summa säkerheter	106 145	109 335	112 526	115 716
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	389	390	246	178
Summa ansvarsförbindelser	389	390	246	178
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	203,49 %	284,26 %	377,75 %	273,67 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	41,56 %	42,78 %	43,85 %	44,54 %
Avkastning på eget kapital (%)	0,64 %	-2,54 %	-2,52 %	-2,10 %
Riskbuffert (%)	-1,77 %	-3,98 %	-3,90 %	-2,33 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	27,39 %	17,33 %	13,87 %	-6,01 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).