

Bokslut och nyckeltal

ComCenter Fastighets AB · Org.nr 556843-7676
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-25 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	5	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 776	1 211	1 721	1 593
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	0	0	26
Total omsättning	3 778	1 211	1 721	1 619
Rörelsens kostnader	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	2	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	732	452	1 081	463
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	1 495	164	438	426
Summa rörelsekostnader	-2 229	-616	-1 519	-889
Rörelseresultat	1 550	595	202	729
EBITDA	3 045	759	640	1 155
Resultat	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	152	-194	-736	421
Skatt	0	1	12	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	152	-198	-771	433
Årets resultat	-1	5	51	0
Jämförelsestörande poster	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	2	4	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 398	795	977	296
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	152	-198	-771	433

Bokslutsdispositioner	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Koncernbidrag	-153	200	800	-422
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	4	35	-12
Balansräkning	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	34 710	8 812	8 970	9 626
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	190	30	36	93
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	25 769	20 776	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	34 900	34 611	29 782	9 719
Finansiella anläggningstillgångar	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	34 900	34 611	29 782	9 719

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Kundfordringar	183	114	14	90
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	800	0
Övriga kortfristiga fordringar	42	7	357	67
Summa kortfristiga fordringar	225	121	1 171	157
Kassa och bank	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 017	287	760	104
	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	1 242	409	1 931	261
Summa tillgångar	36 142	35 020	31 713	9 980

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	66	61	9	10
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-1	5	51	0
Summa fritt eget kapital	65	66	60	10
	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	115	116	110	60
Summa obeskattade reserver	0	0	4	39
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	31 250	0	8 028	8 630
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	19 612	0
Summa långfristiga skulder	31 250	0	27 640	8 630
Kortfristiga skulder	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	1 000	33 000	602	602
Leverantörsskulder	117	150	1 645	174
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2 696	1 000	1 123	245
Övriga kortfristiga skulder	964	754	589	232
Summa kortfristiga skulder	4 777	34 904	3 959	1 253
	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	36 142	35 020	31 713	9 980

Noter

	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Antal anställda				0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	33 000	33 000	29 350	11 250
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	33 000	33 000	29 350	11 250
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0

	2025-01	2024-01	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	26,00 %	1,17 %	48,77 %	20,83 %
Soliditet (%)	0,32 %	0,33 %	0,36 %	0,91 %
Avkastning på eget kapital (%)	132,17 %	-170,69 %	-681,24 %	476,00 %
Riskbuffert (%)	0,41 %	-0,57 %	-2,44 %	4,31 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	41,05 %	49,30 %	11,97 %	45,76 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).