

Bokslut och nyckeltal

Estrad Fastighets AB · Org.nr 556837-3541

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-28 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	8 835	6 617	4 340	4 523
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	5	370	923
Total omsättning	8 835	6 622	4 710	5 446
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	51	392	595	542
Övriga externa kostnader	4 245	4 087	4 241	4 239
Personalkostnader	36	706	1 245	1 165
Avskrivningar	1 652	1 711	73 672	1 932
Summa rörelsekostnader	-5 984	-6 896	-79 753	-7 878
Rörelseresultat	2 851	-275	-75 043	-2 432
EBITDA	4 503	1 436	-1 371	-500
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	2 138	-1 303	-76 027	-2 930
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 138	-1 303	-76 027	-2 930
Årets resultat	8	-303	-72 327	70
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	984	499
Övriga finansiella kostnader	713	1 028	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 138	-1 303	-76 027	-2 930
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-2 130	1 000	3 700	3 000
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	52 254	53 627	55 001	128 219
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	696	892	1 106	793
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	52 950	54 519	56 107	129 012
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	52 950	54 519	56 107	129 012

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	62	38	588	735
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	2 368	2 013	404	528
Övriga kortfristiga fordringar	47	102	250	567
Summa kortfristiga fordringar	2 477	2 153	1 242	1 830
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 318	3 883	2 741	2 265
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	3 795	6 036	3 982	4 095
Summa tillgångar	56 744	60 555	60 089	133 107

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	1 000	1 000	1 000	1 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	1 000	1 000	1 000	1 000
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	614	917	1 244	1 174
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	72 000	0
Årets resultat	8	-303	-72 327	70
Summa fritt eget kapital	622	614	917	1 244
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 622	1 614	1 917	2 244
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	53 770	55 756	55 756	129 456
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	53 770	55 756	55 756	129 456
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	261	440	1 133	402
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	202	1 809	186	132
Övriga kortfristiga skulder	889	936	1 097	873
Summa kortfristiga skulder	1 352	3 185	2 416	1 407
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	56 744	60 555	60 089	133 107

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	1	2	2
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	25 000	25 000	25 000	25 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	25 000	25 000	25 000	25 000
Villkorat aktieägartillskott	76 511	76 511	76 511	4 511
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	76 511	76 511	76 511	4 511
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	280,70 %	189,51 %	164,86 %	291,04 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	2,86 %	2,67 %	3,19 %	1,69 %
Avkastning på eget kapital (%)	131,81 %	-80,73 %	-3 965,94 %	-130,57 %
Riskbuffert (%)	3,73 %	-2,20 %	-126,58 %	-2,21 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	32,27 %	-4,16 %	-1 729,10 %	-53,77 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).