

Bokslut och nyckeltal

Oddevaldh Dingle Fastighet AB · Org.nr 556836-8962
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-12 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 578	2 516	2 240	2 185
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	66	0
Total omsättning	2 578	2 516	2 306	2 185
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 468	1 529	1 467	1 227
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	252	245	245	244
Summa rörelsekostnader	-1 720	-1 774	-1 712	-1 471
Rörelseresultat	858	742	594	713
EBITDA	1 110	987	839	957
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	618	548	515	558
Skatt	138	67	80	82
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	592	441	332	492
Årets resultat	481	205	252	476
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	105	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	86
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	368	307
Övriga finansiella kostnader	375	443	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	592	441	332	492
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	-275	-183	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	26	107	183	66
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	11 957	12 064	12 309	12 554
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	11 957	12 064	12 309	12 554
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	4 144	4 022	4 049	4 258
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 144	4 022	4 049	4 258
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	16 102	16 086	16 357	16 812

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	25	18	7	22
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	5	57	0	0
Summa kortfristiga fordringar	30	75	7	22
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	300	232	181	295
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	330	308	188	317
Summa tillgångar	16 432	16 394	16 545	17 129

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 750	1 844	1 593	1 567
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	481	205	252	476
Summa fritt eget kapital	2 231	2 049	1 845	2 043
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 281	2 100	1 895	2 093
Summa obeskattade reserver	222	248	355	538
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	13 440	13 602	13 779	13 938
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	13 440	13 602	13 779	13 938
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	171	171	159	159
Leverantörsskulder	83	81	133	101
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	235	191	225	300
Summa kortfristiga skulder	489	443	517	560
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	16 432	16 394	16 545	17 129

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	14 592	14 592	14 592	14 592
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	14 592	14 592	14 592	14 592
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	480	300	0	450
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	67,48 %	69,30 %	36,36 %	56,61 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	14,95 %	14,01 %	13,16 %	14,71 %
Avkastning på eget kapital (%)	24,09 %	19,20 %	15,25 %	19,52 %
Riskbuffert (%)	3,20 %	2,25 %	1,67 %	2,56 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	37,55 %	35,10 %	31,25 %	36,57 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).