

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Riset 5 · Org.nr 556836-6032

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-16 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	619	447	950	566
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	61	0
Total omsättning	619	447	1 011	566
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	8	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	263	248	325	252
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	59	59	59	59
Summa rörelsekostnader	-322	-315	-384	-311
Rörelseresultat	297	131	626	254
EBITDA	356	190	685	313
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	157	4	397	146
Skatt	33	2	83	30
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	157	-60	477	173
Årets resultat	124	1	314	116
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	18	5	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	158	197	150	81
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	157	-60	477	173
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	64	-80	-27
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	2 540	2 599	2 658	2 717
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 540	2 599	2 658	2 717
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	2 540	2 599	2 658	2 717

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	100	0	0	88
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	221	136	107	10
Summa kortfristiga fordringar	321	136	107	98
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 087	1 058	1 346	851
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	1 408	1 194	1 454	948
Summa tillgångar	3 948	3 793	4 112	3 665

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	60	60	60	60
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	60	60	60	60
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	503	501	188	72
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	124	1	314	116
Summa fritt eget kapital	627	502	502	188
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	687	562	562	248
Summa obeskattade reserver	225	225	289	209
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 800	2 900	3 000	3 100
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	2 800	2 900	3 000	3 100
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	100	100	100	100
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	137	6	161	9
Summa kortfristiga skulder	237	106	261	109
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	3 948	3 793	4 112	3 665

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 250	3 250	3 250	3 250
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 250	3 250	3 250	3 250
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	594,09 %	1 126,42 %	556,70 %	870,64 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	21,93 %	19,53 %	19,25 %	11,29 %
Avkastning på eget kapital (%)	18,14 %	-8,10 %	60,27 %	41,79 %
Riskbuffert (%)	2,85 %	-2,84 %	10,73 %	4,44 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	50,89 %	30,43 %	65,89 %	44,88 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).