

Bokslut och nyckeltal

Properator AB · Org.nr 556836-0498

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-05 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 210	1 145	1 084	1 046
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4	1	10	0
Total omsättning	1 214	1 146	1 094	1 046
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	234	0	0	0
Övriga externa kostnader	76	314	299	224
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	134	134	134	134
Summa rörelsekostnader	-444	-448	-433	-358
Rörelseresultat	770	697	661	688
EBITDA	904	831	795	822
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	724	689	620	618
Skatt	155	150	134	130
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	812	776	688	688
Årets resultat	569	539	485	488
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	79	27	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	812	776	688	688
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-88	-87	-68	-70
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	7 381	7 515	7 649	7 783
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	7 381	7 515	7 649	7 783
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	7 381	7 515	7 649	7 783

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	187
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	26	31	20	0
Summa kortfristiga fordringar	26	31	20	187
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 040	3 273	2 468	1 915
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	3 066	3 304	2 489	2 102
Summa tillgångar	10 447	10 818	10 138	9 885

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	3 166	0
Summa bundet eget kapital	50	50	3 216	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	4 190	3 651	0	2 678
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	569	539	485	488
Summa fritt eget kapital	4 759	4 190	485	3 166
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	4 809	4 240	3 701	3 216
Summa obeskattade reserver	1 295	1 207	1 120	1 052
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	4 181	5 181	5 180	5 180
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 181	5 181	5 180	5 180
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	36	37	35	16
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	127	153	102	422
Summa kortfristiga skulder	162	190	137	438
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	10 447	10 818	10 138	9 885

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	1 892,59 %	1 738,95 %	1 816,06 %	479,91 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	55,87 %	48,05 %	45,28 %	40,98 %
Avkastning på eget kapital (%)	13,91 %	14,93 %	14,99 %	16,98 %
Riskbuffert (%)	7,77 %	7,17 %	6,79 %	6,96 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	67,11 %	67,77 %	63,47 %	65,77 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).