

Bokslut och nyckeltal

Mapinol Fastighet AB · Org.nr 556821-5080

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-24 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 815	3 516	2 445	2 727
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	940	265
Total omsättning	3 815	3 516	3 385	2 992
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	6	35
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	933	339	1 243	1 394
Personalkostnader	0	1	0	0
Avskrivningar	389	376	356	328
Summa rörelsekostnader	-1 322	-716	-1 605	-1 757
Rörelseresultat	2 493	2 801	1 780	1 235
EBITDA	2 882	3 177	2 136	1 563
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	2 361	2 911	1 541	985
Skatt	485	600	320	205
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 361	2 641	1 541	985
Årets resultat	1 876	2 311	1 220	780
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	18	2	3
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	178	241	253
Övriga finansiella kostnader	153	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 361	2 641	1 541	985
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	270	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	21 937	22 224	22 297	21 983
Maskiner	0	11	22	33
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	96
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	21 937	22 235	22 319	22 112
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	200	200	200	200
Summa finansiella anläggningstillgångar	200	200	200	200
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	22 137	22 435	22 519	22 312

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	0	0	0	95
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	1 810	409	101	267
Summa kortfristiga fordringar	1 810	409	101	362
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	666	470	651	428
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	2 475	880	752	790
Summa tillgångar	24 612	23 315	23 270	23 102

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	7 923	5 612	4 391	3 611
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 876	2 311	1 220	780
Summa fritt eget kapital	9 799	7 923	5 611	4 391
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	9 898	8 023	5 711	4 491
Summa obeskattade reserver	0	0	270	270
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	5 120	7 420	8 215	9 710
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	7 103	7 311	8 793	8 383
Summa långfristiga skulder	12 223	14 731	17 008	18 093
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	604	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 887	561	281	248
Summa kortfristiga skulder	2 491	561	281	248
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	24 612	23 315	23 270	23 102

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda				0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	14 680	14 680	14 680	14 680
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	14 680	14 680	14 680	14 680
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	99,40 %	156,68 %	267,62 %	318,55 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	40,22 %	34,41 %	25,46 %	20,37 %
Avkastning på eget kapital (%)	23,85 %	32,92 %	26,01 %	20,93 %
Riskbuffert (%)	9,17 %	10,93 %	6,27 %	3,98 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	65,90 %	80,18 %	72,88 %	45,40 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).