

Bokslut och nyckeltal

AV Development AB · Org.nr 556794-7741

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-12 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	180	473	232	216
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	90	18	471	60
Total omsättning	270	491	703	276
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	10	280	38	11
Övriga externa kostnader	143	204	415	142
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	103	97	90	99
Summa rörelsekostnader	-256	-581	-543	-252
Rörelseresultat	14	-102	159	24
EBITDA	117	-5	249	123
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1	231	116	240
Skatt	1	4	26	53
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-46	-169	116	-3
Årets resultat	0	3	90	187
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	1	5	7	0
Räntekostnader till koncernföretag	25	0	0	0
Externa räntekostnader	36	72	51	27
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-46	-169	116	-3
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	-225	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	47	400	0	243
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	1 959	2 048	2 138	2 860
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	47	61	61	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 006	2 109	2 199	2 860
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	500	500	500	500
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	2 506	2 609	2 699	3 360

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	191	190	10	7
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	18	19	1	309
Summa kortfristiga fordringar	209	209	11	316
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	555	807	1 007	822
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	764	1 015	1 018	1 138
Summa tillgångar	3 270	3 624	3 717	4 498

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 479	1 476	1 387	1 200
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	0	3	90	187
Summa fritt eget kapital	1 479	1 479	1 477	1 387
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 579	1 579	1 577	1 487
Summa obeskattade reserver	43	90	490	490
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	783
Skulder till kreditinstitut, långa	677	712	748	1 337
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	844	820	820	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 521	1 532	1 568	2 120
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	35	35	35	35
Leverantörsskulder	0	36	0	13
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	225	0	0
Övriga kortfristiga skulder	91	127	48	353
Summa kortfristiga skulder	126	423	83	401
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	3 270	3 624	3 717	4 498

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	1 556	1 556	1 556	1 556
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	1 556	1 556	1 556	1 556
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	606,35 %	240,19 %	1 226,51 %	283,79 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	49,33 %	45,54 %	52,89 %	41,71 %
Avkastning på eget kapital (%)	-2,85 %	-10,24 %	5,90 %	-0,16 %
Riskbuffert (%)	-3,23 %	-6,32 %	1,58 %	-0,50 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	8,33 %	-20,51 %	71,55 %	11,11 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).