

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Rikkenhus · Org.nr 556792-2751
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-02 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	6 961	3 984	5 536	5 312
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	42	1	0
Total omsättning	6 961	4 026	5 537	5 312
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	3 497	1 911	1 581	2 331
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	1 258	1 258	1 258	1 399
Summa rörelsekostnader	-4 755	-3 169	-2 839	-3 730
Rörelseresultat	2 206	857	2 698	1 582
EBITDA	3 464	2 115	3 956	2 981
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	1 004	-682	1 345	780
Skatt	66	0	1	2
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 004	-682	1 345	780
Årets resultat	938	-682	4	8
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	57	59	2	8
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 259	1 598	1 355	811
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 004	-682	1 345	780
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	-1 340	-770
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	50 709	51 967	53 225	54 484
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	50 709	51 967	53 225	54 484
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	50 709	51 967	53 225	54 484

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	16	34	834	30
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	111	91	28	103
Summa kortfristiga fordringar	127	125	862	133
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 326	3 609	4 247	5 694
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	3 452	3 735	5 109	5 828
Summa tillgångar	54 161	55 702	58 334	60 311

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	3	345	342	334
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	340	0	0
Årets resultat	938	-682	4	8
Summa fritt eget kapital	941	3	346	342
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	1 041	103	446	442
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	16 902	16 902	16 902	16 430
Övriga långfristiga skulder	36	205	205	205
Summa långfristiga skulder	16 938	17 107	17 107	16 635
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	31 000	33 000	35 000	39 000
Leverantörsskulder	102	130	72	113
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	4 385	4 385	4 725	3 385
Övriga kortfristiga skulder	695	976	985	736
Summa kortfristiga skulder	36 182	38 491	40 782	43 234
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	54 161	55 702	58 334	60 311

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	44 250	44 250	44 250	44 250
Summa säkerheter	44 250	44 250	44 250	44 250
Villkorat aktieägartillskott	340	340	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	340	340	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	9,54 %	9,70 %	12,53 %	13,48 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	1,92 %	0,18 %	0,76 %	0,73 %
Avkastning på eget kapital (%)	96,45 %	-662,14 %	301,57 %	176,47 %
Riskbuffert (%)	1,81 %	-1,23 %	2,29 %	1,28 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	32,51 %	22,99 %	48,77 %	29,93 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).