

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Peru · Org.nr 556787-3392

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-10 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 246	5 131	4 856	4 249
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	1	205	50	0
Total omsättning	5 247	5 336	4 906	4 249
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	784	0	0	0
Handelsvaror	265	0	0	0
Övriga externa kostnader	285	1 634	1 442	1 262
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	707	1 047	1 241	1 256
Summa rörelsekostnader	-2 041	-2 681	-2 683	-2 518
Rörelseresultat	3 207	2 573	2 223	1 732
EBITDA	3 914	3 620	3 464	2 988
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	3 316	3 047	2 375	1 751
Skatt	684	627	489	361
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	3 316	3 047	2 475	1 751
Årets resultat	2 632	2 420	1 886	1 390
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	476	252	19
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	1	0	0
Övriga finansiella kostnader	1	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	3 316	3 047	2 475	1 751
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	-100	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	26 466	27 103	27 889	28 988
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	143	213	285	428
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	736	736	735
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	736	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	27 345	28 052	28 910	30 151
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	27 345	28 052	28 910	30 151

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	2	0	5	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	59	421	248	66
Summa kortfristiga fordringar	61	421	253	66
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 685	13 517	10 214	7 257
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	3 746	13 937	10 467	7 324
Summa tillgångar	31 091	41 989	39 378	37 475

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	24 435	35 015	33 129	31 738
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2 632	2 420	1 886	1 390
Summa fritt eget kapital	27 067	37 435	35 015	33 128
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	27 167	37 535	35 115	33 228
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	3 246	3 313	3 438	3 600
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	88	371	85	158
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	55	100	0
Övriga kortfristiga skulder	590	716	640	488
Summa kortfristiga skulder	678	1 142	825	646
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	31 091	41 989	39 378	37 475

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda			0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	12 000	25 000	25 000	25 000
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	12 000	25 000	25 000	25 000
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	552,51 %	1 220,49 %	1 268,73 %	1 133,59 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	87,38 %	89,39 %	89,17 %	88,67 %
Avkastning på eget kapital (%)	12,21 %	8,12 %	7,05 %	5,27 %
Riskbuffert (%)	10,52 %	7,17 %	6,29 %	4,67 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	63,23 %	59,42 %	50,97 %	41,21 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).