

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Sollentuna Ritsalen · Org.nr 556769-7767
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-02 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 407	1 345	1 241	1 118
Övriga rörelseintäkter	0	30	9	0
Total omsättning	1 407	1 375	1 250	1 118
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Kostnad sålda varor	869	0	0	0
Rörelseresultat	287	520	468	-317
EBITDA	304	537	485	-300
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	130	447	430	-336
Skatt	36	115	-108	-19
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	130	447	430	-336
Årets resultat	94	332	538	-317
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	6	7	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	163	80	39	19
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	130	447	430	-336
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	5 012	1 567	1 584	1 601
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	3 294	3 138	3 067
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 012	4 861	4 722	4 668
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	16	19
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	16	19
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	5 012	4 861	4 738	4 688

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	620	538	795	710
Summa kortfristiga fordringar	620	538	795	710
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	620	538	795	710
Summa tillgångar	5 632	5 398	5 533	5 398

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Balanserat resultat	1 121	789	251	568
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	94	332	538	-317
Summa fritt eget kapital	1 215	1 121	789	251
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	1 315	1 221	889	351
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	3 686	2 070	1 931	1 931
Övriga långfristiga skulder	21	20	21	0
Summa långfristiga skulder	3 707	2 090	1 952	1 931
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	94	266
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	18	1 932	2 304	2 475
Övriga kortfristiga skulder	592	155	294	374
Summa kortfristiga skulder	610	2 087	2 692	3 115
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	5 632	5 398	5 533	5 398

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0		0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	101,64 %	25,78 %	29,53 %	22,79 %
Soliditet (%)	23,35 %	22,62 %	16,07 %	6,50 %
Avkastning på eget kapital (%)	9,89 %	36,61 %	48,37 %	-95,73 %
Riskbuffert (%)	1,43 %	7,85 %	7,64 %	-6,25 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	20,82 %	39,18 %	37,71 %	-28,35 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0