

Bokslut och nyckeltal

Kvilla Fastighets AB · Org.nr 556769-6439

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-16 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	726	993	1 246	682
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	108	0	0
Total omsättning	726	1 101	1 246	682
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	18
Övriga externa kostnader	379	700	643	317
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	232	162	44	44
Summa rörelsekostnader	-611	-862	-687	-379
Rörelseresultat	116	230	559	304
EBITDA	348	392	603	348
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	32	168	556	-588
Skatt	8	35	136	87
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	32	168	556	-588
Årets resultat	24	133	523	-544
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	2	24	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	85	85	3	12
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	880
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	32	168	556	-588
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	103	131
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	604	649	673	718
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	1 561	1 748	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 165	2 397	673	718
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	120	120
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	2 165	2 397	793	838

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	8	125	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	122	203	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	76	78	19	0
Summa kortfristiga fordringar	198	289	144	0
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	16	189	307	392
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	214	478	451	392
Summa tillgångar	2 379	2 875	1 244	1 229

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	916	783	260	804
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	24	133	523	-544
Summa fritt eget kapital	940	916	783	260
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	1 040	1 016	883	360
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	1 017	1 217	0	534
Summa långfristiga skulder	1 017	1 217	0	534
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	32	262	32	32
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	97	162
Övriga kortfristiga skulder	290	380	232	142
Summa kortfristiga skulder	322	642	361	336
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	2 379	2 875	1 244	1 229

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 000	2 000	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 000	2 000	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	66,46 %	74,45 %	124,93 %	116,67 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	43,72 %	35,34 %	70,98 %	29,29 %
Avkastning på eget kapital (%)	3,08 %	16,54 %	62,97 %	-163,33 %
Riskbuffert (%)	-1,43 %	4,23 %	44,10 %	-77,79 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	16,25 %	25,58 %	44,86 %	44,57 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).