

Bokslut och nyckeltal

HÅFAM PROPERTIES AB · Org.nr 556768-3213

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-30 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4	0	0	0
Total omsättning	4	0	0	0
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	0	2	41	120
Personalkostnader	0	0	51	823
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	0	-2	-92	-943
Rörelseresultat	4	-2	-92	-943
EBITDA	4	-2	-92	-943
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	-463	-1 202	-1 144	-2 049
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-463	-1 202	-1 144	-2 049
Årets resultat	-463	-1 202	-1 144	-2 049
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	38	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	41
Övriga finansiella kostnader	2	1	1 090	1 065
Jämförelsestörande finansiella poster	-600	-1 200	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-463	-1 202	-1 144	-2 049
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	2 250
Summa finansiella anläggningstillgångar	610	610	610	3 250
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	610	610	610	3 250

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	2 528	3 128	4 335	5 129
Övriga kortfristiga fordringar	2 251	2 261	2 261	10
Summa kortfristiga fordringar	4 779	5 389	6 596	5 139
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	10	99
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	4 779	5 389	6 606	5 238
Summa tillgångar	5 389	5 999	7 216	8 488

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	5 412	6 614	7 759	9 807
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-463	-1 202	-1 144	-2 049
Summa fritt eget kapital	4 949	5 412	6 615	7 758
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	5 049	5 512	6 715	7 858
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	340	488	502	629
Summa kortfristiga skulder	340	488	502	629
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	5 389	5 999	7 216	8 488

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda		0	1	3
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	1 405,59 %	1 104,30 %	1 315,94 %	832,75 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	93,69 %	91,88 %	93,06 %	92,58 %
Avkastning på eget kapital (%)	-9,17 %	-21,81 %	-17,04 %	-26,08 %
Riskbuffert (%)	-9,14 %	-20,22 %	-217,88 %	-186,94 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).