

Bokslut och nyckeltal

Kinna Fastighets AB · Org.nr 556756-3928

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-29 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 200	1 147	1 079	855
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 200	1 147	1 079	855
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	890	937	899	588
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	99	99	99	79
Summa rörelsekostnader	-989	-1 036	-998	-667
Rörelseresultat	211	111	82	188
EBITDA	310	210	181	267
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	201	87	73	202
Skatt	41	18	15	42
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	214	112	73	202
Årets resultat	160	69	58	160
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	20
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	9	6
Övriga finansiella kostnader	1	5	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	214	112	73	202
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-13	-25	0	0
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	1 148	1 234	1 320	1 229
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	89	102	115	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 237	1 336	1 435	1 229
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	300
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	300
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	1 237	1 336	1 435	1 529

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	92	91	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	600	200	100	20
Övriga kortfristiga fordringar	21	80	52	25
Summa kortfristiga fordringar	713	371	152	45
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	422	518	488	517
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	1 135	889	640	563
Summa tillgångar	2 373	2 225	2 074	2 092

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	1 336	1 268	1 210	1 050
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	160	69	58	160
Summa fritt eget kapital	1 496	1 337	1 268	1 210
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	1 596	1 436	1 368	1 310
Summa obeskattade reserver	38	25	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	62	174
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	62	174
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	0	90	112	112
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	350	350	200	0
Övriga kortfristiga skulder	388	324	333	496
Summa kortfristiga skulder	738	764	645	608
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	2 373	2 225	2 074	2 092

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 000	5 000	5 000	5 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 000	5 000	5 000	5 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	153,79 %	116,36 %	99,22 %	92,43 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	68,53 %	65,43 %	65,96 %	62,62 %
Avkastning på eget kapital (%)	13,16 %	7,69 %	5,34 %	15,42 %
Riskbuffert (%)	8,93 %	4,61 %	2,68 %	9,18 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	17,92 %	10,11 %	7,60 %	24,33 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).