

Bokslut och nyckeltal

DGS Fastighets AB · Org.nr 556754-5180

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-11 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	699	563	635	600
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	691	84	0	5
Total omsättning	1 390	647	635	605
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	579	256	289	361
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	191	191	191	182
Summa rörelsekostnader	-770	-447	-480	-543
Rörelseresultat	620	200	155	63
EBITDA	811	391	346	245
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	388	3	28	-14
Skatt	81	1	20	11
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	388	3	28	-14
Årets resultat	307	2	8	-25
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	232	197	147	101
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	388	3	28	-14
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	3 471	3 662	3 854	4 045
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 471	3 662	3 854	4 045
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	233	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	829	829	893
Summa finansiella anläggningstillgångar	233	829	829	893
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	3 704	4 491	4 683	4 938

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	210	101	144
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	205	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	52	18	13	29
Summa kortfristiga fordringar	257	228	114	173
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	44	18
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	257	228	158	190
Summa tillgångar	3 961	4 719	4 840	5 128

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	102	99	91	116
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	307	2	8	-25
Summa fritt eget kapital	409	101	99	91
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	509	201	199	191
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 147	2 066	2 228	2 350
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	1 063	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	2 148	2 167	2 166
Summa långfristiga skulder	3 210	4 214	4 395	4 516
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	36	162	162	162
Leverantörsskulder	33	44	12	195
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	173	97	72	64
Summa kortfristiga skulder	242	303	246	421
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	3 961	4 719	4 840	5 128

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 305	3 305	3 305	3 305
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 305	3 305	3 305	3 305
Villkorat aktieägartillskott	200	200	200	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	200	200	200	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	106,20 %	75,25 %	64,23 %	45,37 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	12,85 %	4,26 %	4,11 %	3,72 %
Avkastning på eget kapital (%)	76,23 %	1,49 %	14,07 %	-7,33 %
Riskbuffert (%)	8,93 %	-0,12 %	0,45 %	-0,35 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	88,70 %	35,52 %	27,72 %	14,33 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).