

Bokslut och nyckeltal

Optinet Fastigheter AB · Org.nr 556752-6263

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 168	1 229	1 195	947
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	6	8	55	0
Total omsättning	1 174	1 237	1 250	947
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	543	509	417	387
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	316	316	315	315
Summa rörelsekostnader	-859	-825	-732	-702
Rörelseresultat	314	412	518	245
EBITDA	630	728	833	560
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	214	307	320	133
Skatt	88	110	108	68
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	139	177	320	133
Årets resultat	126	197	212	65
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	15	12	7	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	190	247	205	111
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	139	177	320	133
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	75	130	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	6 080	6 370	6 589	6 876
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	66	93	120	148
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 146	6 463	6 709	7 024
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	600	600	600	600
Summa finansiella anläggningstillgångar	600	600	600	600
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	6 746	7 063	7 309	7 624

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	50	24	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	234	234	234	4 302
Övriga kortfristiga fordringar	46	41	47	88
Summa kortfristiga fordringar	330	299	281	4 390
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 268	1 060	954	566
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	1 598	1 359	1 235	4 957
Summa tillgångar	8 345	8 422	8 544	12 581

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	1 953	1 756	1 544	5 547
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	126	197	212	65
Summa fritt eget kapital	2 079	1 953	1 756	5 612
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	2 179	2 053	1 856	5 712
Summa obeskattade reserver	335	410	540	540
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	3 660	3 840	4 020	4 200
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	3 660	3 840	4 020	4 200
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	180	180	180	180
Leverantörsskulder	67	22	19	55
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 776	1 776	1 776	1 776
Övriga kortfristiga skulder	148	141	153	118
Summa kortfristiga skulder	2 171	2 119	2 128	2 129
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	8 345	8 422	8 544	12 581

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda	0			
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	6 425	6 425	6 425	6 425
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 425	6 425	6 425	6 425
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	4 068
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	73,61 %	64,13 %	58,04 %	232,79 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	29,30 %	28,24 %	26,74 %	48,81 %
Avkastning på eget kapital (%)	5,69 %	7,44 %	14,01 %	2,17 %
Riskbuffert (%)	0,72 %	0,95 %	2,87 %	0,22 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	28,17 %	34,50 %	43,93 %	25,87 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).