

Bokslut och nyckeltal

C-25 Fastighetsdrift AB · Org.nr 556740-5773

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	807	760	812	759
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	3	2	16	136
Total omsättning	810	762	828	895
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	328	230	0	0
Övriga externa kostnader	60	30	366	450
Personalkostnader	1	79	239	337
Avskrivningar	110	110	110	88
Summa rörelsekostnader	-499	-449	-715	-875
Rörelseresultat	310	313	113	20
EBITDA	420	423	223	108
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	95	95	-67	-133
Skatt	11	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	117	138	-67	-133
Årets resultat	62	95	9	2
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	179	153
Övriga finansiella kostnader	194	175	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	117	138	-67	-133
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-22	0	75	135
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-22	-43	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	4 794	4 882	4 970	5 059
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	152	174	196	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 946	5 056	5 166	5 059
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	4 946	5 056	5 166	5 059

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	174	14	6	172
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	7	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	35	51	36	22
Summa kortfristiga fordringar	216	64	42	194
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	29	9	430
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	216	93	52	624
Summa tillgångar	5 161	5 149	5 217	5 682

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	114	19	10	8
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	62	95	9	2
Summa fritt eget kapital	176	114	19	10
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	275	214	119	110
Summa obeskattade reserver	65	43	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 426	4 598	4 776	4 981
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	28	76	64	36
Summa långfristiga skulder	4 454	4 674	4 840	5 017
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	178	178	178	151
Leverantörsskulder	0	0	41	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	24	24	204
Övriga kortfristiga skulder	189	16	16	200
Summa kortfristiga skulder	367	218	259	555
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	5 161	5 149	5 217	5 682

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	7 500	7 500	7 500	7 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	7 500	7 500	7 500	7 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	154	154
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	154	154
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	58,86 %	42,66 %	19,69 %	112,43 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	6,33 %	4,82 %	2,28 %	1,94 %
Avkastning på eget kapital (%)	35,82 %	55,61 %	-56,30 %	-120,91 %
Riskbuffert (%)	2,01 %	2,51 %	-1,36 %	-2,39 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	38,41 %	41,18 %	13,92 %	2,64 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).