

Bokslut och nyckeltal

LOGAB Fastighets AB · Org.nr 556738-3681

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-12 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	692	670	634	532
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	0	2	0
Total omsättning	694	670	636	532
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	186	107	104	169
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	285	281	268	255
Summa rörelsekostnader	-471	-388	-372	-424
Rörelseresultat	224	281	264	108
EBITDA	509	562	532	363
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	226	257	219	189
Skatt	0	0	0	1
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	231	283	264	111
Årets resultat	1	3	3	0
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	7	4	7	4
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	2	7	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	231	283	264	111
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-224	-255	-217	-188
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-5	-26	-45	78
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	2 488	2 709	2 930	3 150
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	253	317	303	128
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 741	3 026	3 233	3 278
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	2 741	3 026	3 233	3 278

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	755	407	122	964
Övriga kortfristiga fordringar	149	161	141	153
Summa kortfristiga fordringar	904	568	263	1 117
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	904	568	263	1 117
Summa tillgångar	3 645	3 594	3 495	4 396

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	2 842	2 840	2 837	1 567
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	1 270
Årets resultat	1	3	3	0
Summa fritt eget kapital	2 843	2 843	2 840	2 837
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 943	2 943	2 940	2 937
Summa obeskattade reserver	119	114	88	43
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	1 000
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	1 000
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	102	18	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	281	311	273	244
Övriga kortfristiga skulder	199	208	195	171
Summa kortfristiga skulder	582	537	468	415
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	3 645	3 594	3 495	4 396

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	155,33 %	105,77 %	56,20 %	269,16 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	83,33 %	84,41 %	86,12 %	67,59 %
Avkastning på eget kapital (%)	7,60 %	9,33 %	8,77 %	3,74 %
Riskbuffert (%)	6,34 %	7,57 %	6,31 %	2,53 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	33,38 %	42,54 %	42,74 %	21,05 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).