

Bokslut och nyckeltal

JNP Fastighets AB · Org.nr 556733-1268

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-10 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	4	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 779	926	1 548	1 319
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	19	0
Total omsättning	2 779	926	1 567	1 319
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	408	138	382	402
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	678	225	680	678
Summa rörelsekostnader	-1 086	-363	-1 062	-1 080
Rörelseresultat	1 693	562	487	239
EBITDA	2 371	787	1 167	917
Resultat	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Resultat före skatt	857	286	-548	-604
Skatt	115	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 042	286	-548	-604
Årets resultat	623	286	-548	11
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	2	2
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	1 037	845
Övriga finansiella kostnader	654	277	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 042	286	-548	-604

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Koncernbidrag	-119	0	0	615
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-185	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Byggnader och mark	29 210	29 606	29 818	30 452
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	175	214	227	291
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	29 385	29 820	30 045	30 743
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Summa anläggningstillgångar	29 385	29 820	30 045	30 743

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Kundfordringar	284	267	197	16
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	7 243
Övriga kortfristiga fordringar	126	244	127	147
Summa kortfristiga fordringar	410	511	324	7 406
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	319	146	652	385
	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Summa omsättningstillgångar	729	657	977	7 792
Summa tillgångar	30 113	30 477	31 021	38 534

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Balanserat resultat	843	557	1 105	1 094
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	623	286	-548	11
Summa fritt eget kapital	1 466	843	557	1 105
	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Summa eget kapital	1 566	943	657	1 205
Summa obeskattade reserver	185	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	17 679	17 955	0	18 000
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	11 812	18 220
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	17 679	17 955	11 812	36 220
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Skulder till kreditinstitut, korta	276	276	18 300	750
Leverantörsskulder	55	22	10	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	9 875	10 231	0	0
Övriga kortfristiga skulder	477	1 050	242	359
Summa kortfristiga skulder	10 683	11 579	18 552	1 109
	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Summa eget kapital och skulder	30 113	30 477	31 021	38 534

Noter

	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Antal anställda			0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	19 500	19 500	19 500	19 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	19 500	19 500	19 500	19 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0

	2025-12	2024-12	2024-08	2023-08
Kassalikviditet (%)	6,82 %	5,67 %	5,26 %	702,52 %
Soliditet (%)	5,69 %	3,09 %	2,12 %	3,13 %
Avkastning på eget kapital (%)	60,83 %	30,33 %	-83,41 %	-50,12 %
Riskbuffert (%)	3,33 %	0,91 %	-1,84 %	-1,64 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	60,99 %	60,69 %	31,59 %	18,27 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).