

Bokslut och nyckeltal

Tevan Fastighet AB · Org.nr 556732-4867

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-01 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	4 314	4 263	3 811	3 689
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	614	461	355	358
Total omsättning	4 928	4 724	4 166	4 047
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 578	1 352	1 026	1 023
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	1 953	1 715	1 676	1 654
Summa rörelsekostnader	-3 531	-3 067	-2 702	-2 677
Rörelseresultat	1 398	1 657	1 464	1 370
EBITDA	3 351	3 372	3 140	3 024
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	208	275	732	894
Skatt	43	57	151	181
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	208	275	732	894
Årets resultat	165	218	581	712
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	38	101	0	9
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 228	1 483	732	486
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	208	275	732	894
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	22 718	24 272	21 896	22 962
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	847	957	417	468
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	23 565	25 229	22 313	23 430
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	23 565	25 229	22 313	23 430

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	1 270	1 289	828	942
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	159	198	89	14
Summa kortfristiga fordringar	1 429	1 487	917	956
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	694	855	4 253	2 562
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	2 122	2 342	5 170	3 518
Summa tillgångar	25 688	27 571	27 483	26 948

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	531	1 313	731	19
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	165	218	581	712
Summa fritt eget kapital	696	1 531	1 312	731
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	796	1 631	1 412	831
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	18 700	19 130	19 560	19 990
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	5 000	5 000	5 000	5 000
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	23 700	24 130	24 560	24 990
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	14	519	347	25
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	75	0	49
Övriga kortfristiga skulder	1 178	1 217	1 164	1 053
Summa kortfristiga skulder	1 192	1 811	1 511	1 127
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	25 688	27 571	27 483	26 948

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	28 000	28 000	28 000	28 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	28 000	28 000	28 000	28 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	1 000	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	178,10 %	129,32 %	342,16 %	312,16 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	3,10 %	5,92 %	5,14 %	3,08 %
Avkastning på eget kapital (%)	26,13 %	16,86 %	51,84 %	107,58 %
Riskbuffert (%)	0,66 %	0,66 %	2,52 %	3,26 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	33,29 %	41,24 %	38,42 %	37,38 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).