

Bokslut och nyckeltal

Stena Fastigheter Rikken AB · Org.nr 556730-3143
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-28 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	27 450	27 004	25 371	23 340
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	27 450	27 004	25 371	23 340
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	10 761	10 328	9 294	10 908
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	4 018	3 952	3 854	3 380
Summa rörelsekostnader	-14 779	-14 280	-13 148	-14 288
Rörelseresultat	12 671	12 724	12 223	9 052
EBITDA	16 689	16 676	16 077	12 432
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	14 620	11 015	13 907	9 842
Skatt	596	588	582	7 319
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	12 949	9 443	12 335	7 569
Årets resultat	2 574	1 228	2 256	2 523
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	5 507	4 173	326	236
Räntekostnader till koncernföretag	5 228	7 305	213	0
Externa räntekostnader	0	148	0	1 713
Övriga finansiella kostnader	1	1	1	6
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	12 949	9 443	12 335	7 569
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-11 450	-9 199	-11 069	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	1 671	1 572	1 572	2 273
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	159 480	162 885	163 244	164 689
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	159 480	162 885	163 244	164 689
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	159 480	162 885	163 244	164 689

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	98	7	110	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	186 942	155 087	20 932	9 862
Övriga kortfristiga fordringar	10 480	8 362	4 699	2 728
Summa kortfristiga fordringar	197 520	163 456	25 741	12 590
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	197 520	163 456	25 741	12 590
Summa tillgångar	357 000	326 341	188 985	177 279

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	6 047	4 819	2 562	39
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2 574	1 228	2 256	2 523
Summa fritt eget kapital	8 621	6 047	4 818	2 562
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	8 721	6 147	4 918	2 662
Summa obeskattade reserver	37 140	38 810	40 382	41 954
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	7 463	6 867	6 279	5 697
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	168 500	140 000	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	168 500	140 000	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	558	450	530	586
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	129 583	127 332	118 347	118 133
Övriga kortfristiga skulder	5 035	6 735	18 529	8 247
Summa kortfristiga skulder	135 176	134 517	137 406	126 966
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	357 000	326 341	188 985	177 279

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	168 500	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	168 500	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	146,12 %	121,51 %	18,73 %	9,92 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	10,70 %	11,33 %	19,57 %	20,29 %
Avkastning på eget kapital (%)	33,89 %	25,55 %	33,35 %	21,04 %
Riskbuffert (%)	3,41 %	2,54 %	6,49 %	3,97 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	66,22 %	62,57 %	49,46 %	39,79 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).