

Bokslut och nyckeltal

GMKC Fastighetskoncept AB · Org.nr 556730-0966

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-21 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 258	2 864	3 031	2 627
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	99	0	52	8
Total omsättning	2 357	2 864	3 083	2 635
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 592	1 465	1 439	1 070
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	565	565	565	565
Summa rörelsekostnader	-2 157	-2 030	-2 004	-1 635
Rörelseresultat	200	834	1 080	999
EBITDA	765	1 399	1 645	1 564
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	150	630	743	526
Skatt	34	134	154	105
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	205	846	992	686
Årets resultat	116	497	589	421
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	9	19	24	2
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	4	7	112	316
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	205	846	992	686
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-55	-216	-249	-160
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	21 967	22 507	23 047	23 588
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	69	94	119	143
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	22 036	22 601	23 166	23 731
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	22 036	22 601	23 166	23 731

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	458	420	542	317
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	374	85	87	75
Summa kortfristiga fordringar	832	505	629	392
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	210	934	278	385
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 042	1 440	908	777
Summa tillgångar	23 078	24 041	24 074	24 508

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	4 297	3 800	3 212	2 790
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	116	497	589	421
Summa fritt eget kapital	4 413	4 297	3 801	3 211
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	4 513	4 397	3 901	3 311
Summa obeskattade reserver	680	625	409	160
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	17 016	18 016	18 666	13 566
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	17 016	18 016	18 666	13 566
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	6 500
Leverantörsskulder	208	389	187	209
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	661	613	911	761
Summa kortfristiga skulder	869	1 002	1 098	7 470
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	23 078	24 041	24 074	24 508

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	20 435
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	20 435
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	119,91 %	143,61 %	82,60 %	10,40 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	21,89 %	20,35 %	17,55 %	14,03 %
Avkastning på eget kapital (%)	4,06 %	17,29 %	23,48 %	19,95 %
Riskbuffert (%)	0,88 %	3,51 %	4,02 %	2,59 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	9,26 %	29,78 %	36,42 %	38,10 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).