

Bokslut och nyckeltal

Rico Estate Development AB · Org.nr 556728-8492
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-18 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 071	4 897	5 192	3 815
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	11	16
Total omsättning	5 071	4 897	5 203	3 831
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	5 093	8 056	5 870	7 039
Personalkostnader	9 091	7 935	8 631	7 676
Avskrivningar	141	147	266	467
Summa rörelsekostnader	-14 325	-16 138	-14 767	-15 182
Rörelseresultat	-9 254	-11 241	-9 564	-11 352
EBITDA	-9 113	-11 094	-9 298	-10 885
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 183	73	-287	25 729
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-3 932	73	-287	25 729
Årets resultat	1 182	5 259	2 072	22 736
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	948	9 006	9 080	38 487
Ränteintäkter från koncernföretag	1 350	0	1 337	727
Externa ränteintäkter	4 304	0	189	0
Räntekostnader till koncernföretag	1 276	0	1 277	816
Externa räntekostnader	4	0	51	1 317
Övriga finansiella kostnader	0	1 170	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-3 932	73	-287	25 729
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	5 186	2 359	-2 993
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	5 115	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	136	228	299	350
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	653	702	751	800
Summa materiella anläggningstillgångar	789	930	1 050	1 150
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	948	9 006	9 080	38 487
Fordringar på koncern- och intresseföretag	85 601	42 622	71 269	37 742
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	200	200	199	200
Summa finansiella anläggningstillgångar	110 252	63 690	92 086	108 142
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	111 040	64 620	93 136	109 292

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	10	0
Summa varulager	0	0	10	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	8	11	-75	1 086
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	4 106	648	647
Övriga kortfristiga fordringar	22 050	25 852	35 695	729
Summa kortfristiga fordringar	22 058	29 969	36 268	2 462
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 751	2 734	2 023	6 224
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	25 810	32 703	38 301	8 686
Summa tillgångar	136 850	97 324	131 438	117 977

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	60 245	55 736	56 534	48 798
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 182	5 259	2 072	22 736
Summa fritt eget kapital	61 427	60 995	58 606	71 534
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	61 527	61 095	58 706	71 634
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	73 705	34 175	65 412	44 595
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	73 705	34 175	65 412	44 595
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	328	594	869	783
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	50
Övriga kortfristiga skulder	1 290	1 460	6 451	916
Summa kortfristiga skulder	1 618	2 054	7 320	1 749
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	136 850	97 324	131 438	117 977

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	5	5	5	5
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	78 710	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	78 710	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	4 500	750	2 870	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	1 595,12 %	1 592,16 %	523,10 %	496,63 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	44,96 %	62,77 %	44,66 %	60,72 %
Avkastning på eget kapital (%)	-6,39 %	0,12 %	-0,49 %	35,92 %
Riskbuffert (%)	-3,64 %	-1,95 %	-1,03 %	19,01 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-70,99 %	-158,53 %	-154,82 %	-278,51 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).