

Bokslut och nyckeltal

PRIMO PROPERTY SWEDEN I DALSTORP AB · Org.nr 556721-9513
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-09 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	7 899	7 544	7 394	7 394
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	7 899	7 544	7 394	7 394
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	832	776	637	483
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	2 784	2 875	2 730	2 712
Summa rörelsekostnader	-3 616	-3 651	-3 367	-3 195
Rörelseresultat	4 284	3 892	4 027	4 199
EBITDA	7 068	6 767	6 757	6 911
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	4 233	3 881	3 765	4 072
Skatt	730	829	805	839
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	4 133	3 681	3 665	3 872
Årets resultat	3 503	3 051	2 960	3 233
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	112	0	0
Externa ränteintäkter	30	17	105	1
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	180	340	466	329
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	4 133	3 681	3 665	3 872
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	100	200	100	200
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	14 408	16 741	18 376	20 524
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	1 795	2 168	2 538	1 795
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	16 203	18 909	20 914	22 319
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	16 203	18 909	20 914	22 319

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	823	0	0	3 975
Övriga kortfristiga fordringar	1 718	1 565	1 562	1 391
Summa kortfristiga fordringar	2 541	1 565	1 562	5 366
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 890	3 631	7 859	2 261
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	6 430	5 196	9 421	7 627
Summa tillgångar	22 634	24 105	30 335	29 946

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	13 664	13 875	17 767	14 534
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	3 503	3 051	2 960	3 233
Summa fritt eget kapital	17 167	16 926	20 727	17 767
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	17 267	17 026	20 827	17 867
Summa obeskattade reserver	1 100	1 200	1 400	1 500
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 364	3 062	5 326	7 590
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 364	3 062	5 326	7 590
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	2 264	2 264	2 264	2 264
Leverantörsskulder	221	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	418	553	518	725
Summa kortfristiga skulder	2 903	2 817	2 782	2 989
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	22 634	24 105	30 335	29 946

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	21 645	21 645	21 645	21 645
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	21 645	21 645	21 645	21 645
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	1 055	1 055	1 055	1 055
Summa ansvarsförbindelser	1 055	1 055	1 055	1 055
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	221,53 %	184,45 %	338,64 %	255,17 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	80,15 %	74,59 %	72,32 %	63,64 %
Avkastning på eget kapital (%)	22,78 %	20,47 %	16,71 %	20,32 %
Riskbuffert (%)	15,05 %	11,13 %	8,07 %	11,01 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	54,61 %	53,30 %	55,88 %	56,80 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).