

Bokslut och nyckeltal

Adend Fastighets AB · Org.nr 556718-6092

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-04 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 139	1 062	958	932
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	59	0	0	0
Total omsättning	1 198	1 062	958	932
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	7	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	156	68	52	50
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	263	263	263	263
Summa rörelsekostnader	-426	-331	-315	-313
Rörelseresultat	772	732	644	619
EBITDA	1 035	995	907	882
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	568	505	588	490
Skatt	118	104	121	101
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	748	672	588	490
Årets resultat	450	401	467	389
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	24	60	55	128
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	748	672	588	490
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-180	-167	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	3 611	3 874	4 137	4 400
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 611	3 874	4 137	4 400
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	3 611	3 874	4 137	4 400

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	391	332	332	299
Övriga kortfristiga fordringar	27	0	4	5
Summa kortfristiga fordringar	418	332	336	304
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 652	436	989	451
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	2 070	768	1 325	756
Summa tillgångar	5 681	4 642	5 462	5 156

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	2 850	2 449	1 982	1 593
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	450	401	467	389
Summa fritt eget kapital	3 300	2 850	2 449	1 982
Summa eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	3 400	2 950	2 549	2 082
Summa obeskattade reserver	347	167	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	800	800	2 300	2 300
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	800	800	2 300	2 300
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	159	30	19	17
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	862	616	511	688
Övriga kortfristiga skulder	113	79	82	68
Summa kortfristiga skulder	1 134	725	612	773
Summa eget kapital och skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	5 681	4 642	5 462	5 156

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
Summa	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	6 000	6 000	6 000	6 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 000	6 000	6 000	6 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
Summa	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	182,54 %	105,93 %	216,50 %	97,67 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	64,70 %	66,41 %	46,67 %	40,38 %
Avkastning på eget kapital (%)	20,35 %	21,80 %	23,07 %	23,54 %
Riskbuffert (%)	12,39 %	11,92 %	9,88 %	7,82 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	67,78 %	68,93 %	67,22 %	66,42 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).