

# Bokslut och nyckeltal

Poppo Fastighets AB · Org.nr 556716-6540

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-10 från Merinfo.se

## Bolaget

| Information                      | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Valuta                           | KSEK    | KSEK    | KSEK    | KSEK    |
| Bokslutsperiodens längd, månader | 12      | 12      | 12      | 12      |

## Resultaträkning

| Rörelsens intäkter                                   | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
|------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor        | 80      | 100     | 100     | 40      |
| Aktiverat arbete för egen räkning                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga rörelseintäkter                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Total omsättning                                     | 80      | 100     | 100     | 40      |
| Rörelsens kostnader                                  | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Försäljningskostnader                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Administrationskostnader                             | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Kostnader för forskning och utveckling               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga rörelsekostnader                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Förändring lager mm                                  | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Råvaror och förnödenheter                            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Handelsvaror                                         | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga externa kostnader                             | 42      | 34      | 401     | 10      |
| Personalkostnader                                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Avskrivningar                                        | 28      | 28      | 28      | 28      |
| Summa rörelsekostnader                               | -70     | -62     | -429    | -38     |
| Rörelseresultat                                      | 10      | 38      | -329    | 2       |
| EBITDA                                               | 38      | 66      | -301    | 30      |
| Resultat                                             | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Resultat före skatt                                  | 10      | 38      | 22      | 2       |
| Skatt                                                | 2       | 8       | 4       | 0       |
| Minoritetsintressen                                  | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat efter finansnetto                           | 10      | 38      | -328    | 2       |
| Årets resultat                                       | 8       | 30      | 17      | 1       |
| Jämförelsestörande poster                            | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Jämförelsestörande poster                            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Finansiella poster                                   | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Ränteintäkter från koncernföretag                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Externa ränteintäkter                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Räntekostnader till koncernföretag                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Externa räntekostnader                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga finansiella kostnader                         | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Jämförelsestörande finansiella poster                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Extraordinära intäkter och kostnader                 | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Extraordinära intäkter                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Extraordinära kostnader                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa extraordinära poster                           | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat före bokslutsdispositioner                  | 10      | 38      | -328    | 2       |
| Bokslutsdispositioner                                | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |

|                                  |                |                |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Koncernbidrag                    | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Aktieägartillskott               | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Bokslutsdispositioner            | 0              | 0              | 350            | 0              |
| <b>Balansräkning</b>             | <b>2025-12</b> | <b>2024-12</b> | <b>2023-12</b> | <b>2022-12</b> |
| Tecknat ej inbetalt eget kapital | 0              | 0              | 0              | 0              |

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

| Immateriella anläggningstillgångar                           | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Balanserade utgifter                                         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Patent, licenser mm                                          | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Goodwill                                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga immateriella anläggningstillgångar                    | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa immateriella anläggningstillgångar                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Materiella anläggningstillgångar                             | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
| Byggnader och mark                                           | 355            | 383            | 411            | 439            |
| Maskiner                                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Inventarier                                                  | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Maskiner och inventarier                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa materiella anläggningstillgångar                       | 355            | 383            | 411            | 439            |
| Finansiella anläggningstillgångar                            | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
| Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Fordringar på koncern- och intresseföretag                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Lån till delägare & närstående                               | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga finansiella anläggningstillgångar                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                      | 0              | 0              | 0              | 0              |
|                                                              | <b>2025-12</b> | <b>2024-12</b> | <b>2023-12</b> | <b>2022-12</b> |
| Summa anläggningstillgångar                                  | 355            | 383            | 411            | 439            |

### Omsättningstillgångar

| Varulager                                   | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Pågående arbeten för annans räkning         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övrigt varulager                            | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa varulager                             | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Kortfristiga fordringar                     | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
| Kundfordringar                              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Fordringar hos koncern- och intresseföretag | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga kortfristiga fordringar              | 95             | 110            | 11             | 111            |
| Summa kortfristiga fordringar               | 95             | 110            | 11             | 111            |
| Kassa och bank                              | 2025-12        | 2024-12        | 2023-12        | 2022-12        |
| Summa kortfristiga placeringar              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa kassa och bank                        | 28             | 56             | 116            | 43             |
|                                             | <b>2025-12</b> | <b>2024-12</b> | <b>2023-12</b> | <b>2022-12</b> |
| Summa omsättningstillgångar                 | 122            | 166            | 127            | 154            |
| Summa tillgångar                            | 477            | 549            | 538            | 593            |

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

| Bundet eget kapital                              | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
|--------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Aktiekapital                                     | 100     | 100     | 100     | 100     |
| Överkursfond                                     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Uppskrivningsfond                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övrigt bundet eget kapital                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa bundet eget kapital                        | 100     | 100     | 100     | 100     |
| Fritt eget kapital                               | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Balanserat resultat                              | 252     | 222     | 205     | 203     |
| Erhållna/lämnade koncernbidrag                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Erhållna/lämnade aktieägartillskott              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Årets resultat                                   | 8       | 30      | 17      | 1       |
| Summa fritt eget kapital                         | 260     | 252     | 222     | 204     |
|                                                  | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Summa eget kapital                               | 360     | 352     | 322     | 304     |
| Summa obeskattade reserver                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Minoritetsintressen                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa avsättningar                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Långfristiga skulder                             | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Obligationslån                                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Skulder till kreditinstitut, långa               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Skulder till koncern- och intresseföretag, långa | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga långfristiga skulder                      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa långfristiga skulder                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Kortfristiga skulder                             | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Skulder till kreditinstitut, korta               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Leverantörsskulder                               | 24      | 29      | 29      | 0       |
| Skulder till koncern- och intresseföretag, korta | 88      | 163     | 163     | 285     |
| Övriga kortfristiga skulder                      | 4       | 4       | 24      | 4       |
| Summa kortfristiga skulder                       | 117     | 196     | 216     | 289     |
|                                                  | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Summa eget kapital och skulder                   | 477     | 549     | 538     | 593     |

### Noter

|                                         | 2025-12  | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
|-----------------------------------------|----------|---------|---------|---------|
| Antal anställda                         |          |         |         |         |
| Löner till styrelse & VD                | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Varav tantiem till styrelse & VD        | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Löner till övriga anställda             | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Varav resultatlön till övriga anställda | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Sociala kostnader                       | 0        | 0       | 0       | 0       |
|                                         | 2025-12  | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Företagsinteckningar                    | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Fastighetsinteckningar                  | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Övriga säkerheter                       | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Summa säkerheter                        | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Villkorat aktieägartillskott            | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Övriga ansvarsförbindelser              | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Summa ansvarsförbindelser               | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Beviljad checkräkningskredit            | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Utnyttjad checkräkningskredit           | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Utdelning                               | 0        | 0       | 0       | 0       |
|                                         | 2025-12  | 2024-12 | 2023-12 | 2022-12 |
| Kassalikviditet (%)                     | 105,13 % | 84,69 % | 58,80 % | 53,29 % |

|                                   | 2025-12 | 2024-12 | 2023-12   | 2022-12 |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------|---------|
| Soliditet (%)                     | 75,47 % | 64,12 % | 59,85 %   | 51,26 % |
| Avkastning på eget kapital (%)    | 2,78 %  | 10,80 % | -101,86 % | 0,66 %  |
| Riskbuffert (%)                   | 2,10 %  | 6,92 %  | -60,97 %  | 0,34 %  |
| Vinstmarginal efter fin.netto (%) | 12,50 % | 38,00 % | -329,00 % | 5,00 %  |
| Lönekostnad per anställd (KSEK)   | 0       | 0       | 0         | 0       |

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).