

Bokslut och nyckeltal

Lars Skoogs Fastighets AB · Org.nr 556711-6792
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-23 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	11 143	10 490	10 428	9 731
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	52	59	169	45
Total omsättning	11 195	10 549	10 597	9 776
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	3 472	5 176	3 724	7 047
Handelsvaror	2 595	2 820	2 536	2 494
Övriga externa kostnader	1 722	1 682	1 670	1 563
Personalkostnader	541	524	472	329
Avskrivningar	1 844	1 881	1 752	1 225
Summa rörelsekostnader	-10 174	-12 083	-10 154	-12 658
Rörelseresultat	1 011	-1 549	423	-2 895
EBITDA	2 855	332	2 175	-1 670
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	310	-2 140	-600	-3 292
Skatt	77	32	5	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	310	-2 580	-600	-3 292
Årets resultat	233	3	5	8
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	5	4
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	1 029	401
Övriga finansiella kostnader	705	1 034	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	310	-2 580	-600	-3 292
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	2 175	610	3 300
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	440	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	38 390	39 430	40 472	41 512
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	2 912	3 716	4 555	3 171
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	41 302	43 146	45 027	44 683
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	41 302	43 146	45 027	44 683

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	4 346	4 042	3 807	3 526
Summa varulager	4 346	4 042	3 807	3 526
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	485	617	455	511
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	126	36	0	401
Övriga kortfristiga fordringar	234	285	298	862
Summa kortfristiga fordringar	845	938	753	1 774
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 128	550	229	282
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	6 319	5 529	4 788	5 582
Summa tillgångar	47 620	48 675	49 815	50 266

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	4 169	4 165	4 160	4 152
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	233	3	5	8
Summa fritt eget kapital	4 402	4 168	4 165	4 160
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	4 501	4 269	4 265	4 260
Summa obeskattade reserver	0	0	440	440
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	18 668	19 108	19 108	19 987
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	10 500	10 500	10 500	10 500
Summa långfristiga skulder	29 168	29 608	29 608	30 487
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	440	440	879	879
Leverantörsskulder	824	1 562	939	1 844
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	9 126	9 914	10 705	9 548
Övriga kortfristiga skulder	3 561	2 883	2 979	2 807
Summa kortfristiga skulder	13 951	14 799	15 502	15 078
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	47 620	48 675	49 815	50 266

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	2	2	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	22 903	22 903	22 903	22 903
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	22 903	22 903	22 903	22 903
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	1 000
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	14,14 %	10,05 %	6,33 %	13,64 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	9,45 %	8,77 %	9,26 %	9,17 %
Avkastning på eget kapital (%)	6,89 %	-60,44 %	-13,00 %	-71,42 %
Riskbuffert (%)	0,50 %	-5,50 %	-1,42 %	-6,63 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	9,11 %	-14,74 %	4,10 %	-29,71 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).