

Bokslut och nyckeltal

Fluvia Fastighet AB · Org.nr 556704-3319

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-09 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	878	778	631	871
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	40	0
Total omsättning	878	778	671	871
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	550	604	474	382
Personalkostnader	0	209	209	192
Avskrivningar	20	22	19	18
Summa rörelsekostnader	-570	-835	-702	-592
Rörelseresultat	306	-88	-31	276
EBITDA	326	-66	-12	294
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	323	-64	-31	275
Skatt	47	0	0	53
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	323	-64	-31	275
Årets resultat	276	-64	-31	222
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	1	1
Övriga finansiella kostnader	0	1	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	323	-64	-31	275
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	282	290	298	307
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	17	30	43	24
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	299	320	341	331
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	299	320	341	331

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	257	166	148	193
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	26	26	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	102	61	123	32
Summa kortfristiga fordringar	385	253	271	225
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 402	1 142	1 192	1 401
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 787	1 395	1 463	1 626
Summa tillgångar	2 086	1 715	1 804	1 957

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	108	108	108	108
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	108	108	108	108
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 382	1 447	1 478	1 256
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	276	-64	-31	222
Summa fritt eget kapital	1 658	1 383	1 447	1 478
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 767	1 490	1 555	1 586
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	53	48	31	102
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	266	177	218	269
Summa kortfristiga skulder	319	225	249	371
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	2 086	1 715	1 804	1 957

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	1	1	1	2
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	560,19 %	620,00 %	587,55 %	438,27 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	84,71 %	86,88 %	86,20 %	81,04 %
Avkastning på eget kapital (%)	18,28 %	-4,30 %	-1,99 %	17,34 %
Riskbuffert (%)	15,48 %	-4,12 %	-2,06 %	13,83 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	36,79 %	-8,10 %	-4,75 %	31,69 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).