

Bokslut och nyckeltal

NIPAB Fastighets AB · Org.nr 556700-3644

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-25 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 548	1 548	1 333	1 225
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	3	0	0	0
Total omsättning	1 551	1 548	1 333	1 225
Rörelsens kostnader	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	125	129	130	634
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	378	378	378	378
Summa rörelsekostnader	-503	-507	-508	-1 012
Rörelseresultat	1 048	1 041	825	213
EBITDA	1 426	1 419	1 203	591
Resultat	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Resultat före skatt	1 042	882	747	71
Skatt	217	183	156	16
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	976	897	702	72
Årets resultat	825	699	591	55
Jämförelsestörande poster	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	2	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	125	141
Övriga finansiella kostnader	72	144	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	976	897	702	72
Bokslutsdispositioner	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	66	-15	45	-1
Balansräkning	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Byggnader och mark	2 284	2 662	3 040	3 418
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 284	2 662	3 040	3 418
Finansiella anläggningstillgångar	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Summa anläggningstillgångar	2 284	2 662	3 040	3 418

Omsättningstillgångar

Varulager	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Kundfordringar	0	0	0	128
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	12	12	17	31
Summa kortfristiga fordringar	12	12	17	159
Kassa och bank	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 467	1 193	965	612
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Summa omsättningstillgångar	1 479	1 205	982	771
Summa tillgångar	3 763	3 867	4 021	4 189

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Balanserat resultat	371	372	371	816
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	825	699	591	55
Summa fritt eget kapital	1 196	1 071	962	871
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Summa eget kapital	1 297	1 171	1 062	971
Summa obeskattade reserver	138	219	219	279
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 045	1 401	1 846	2 113
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 045	1 401	1 846	2 113
Kortfristiga skulder	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Skulder till kreditinstitut, korta	356	356	356	356
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	655	452	359	356
Övriga kortfristiga skulder	273	268	180	114
Summa kortfristiga skulder	1 284	1 076	895	826
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Summa eget kapital och skulder	3 763	3 867	4 021	4 189

Noter

	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	8 600	8 600	8 600	8 600
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	8 600	8 600	8 600	8 600
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	800	700	590	500
	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Kassalikviditet (%)	115,19 %	111,99 %	109,72 %	93,34 %

	2026-06	2025-06	2024-06	2023-06
Soliditet (%)	37,38 %	34,78 %	30,74 %	28,47 %
Avkastning på eget kapital (%)	69,39 %	66,70 %	56,80 %	6,04 %
Riskbuffert (%)	24,80 %	21,21 %	16,08 %	0,38 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	67,70 %	67,25 %	62,04 %	17,39 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).