

# Bokslut och nyckeltal

Corem Solna Gate AB · Org.nr 556691-9287

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-02 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	85 688	84 917	78 793	74 589
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	316	1 834	0
Total omsättning	85 688	85 233	80 627	74 589
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	45 996	37 621	34 596	29 408
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-45 996	-37 621	-34 596	-29 408
Rörelseresultat	39 692	47 612	46 031	45 181
EBITDA	39 692	47 612	46 031	45 181
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	3 387	20 359	31 806	39 838
Skatt	1 440	3 600	-10 194	4 324
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	3 387	20 359	31 806	39 838
Årets resultat	-21 562	-5 033	19 726	17 336
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	23 012	20 766	13 261	12 125
Externa ränteintäkter	69	158	41	45
Räntekostnader till koncernföretag	59 386	48 181	27 527	17 491
Externa räntekostnader	0	0	0	22
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	3 387	20 359	31 806	39 838
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-23 509	-21 792	-22 274	-18 178
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
<b>Balansräkning</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Byggnader och mark	900 604	821 976	814 658	813 253
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	971	47 768	25 202	23 088
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	40 136	77 512	32 979
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	901 575	909 880	917 372	869 320
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa anläggningstillgångar	901 575	909 880	917 372	869 320

### Omsättningstillgångar

<b>Varulager</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Kundfordringar	257	3 317	4 994	256
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	395 921	438 249	500 014	476 141
Övriga kortfristiga fordringar	7 174	4 256	2 896	2 326
Summa kortfristiga fordringar	403 352	445 822	507 904	478 723
<b>Kassa och bank</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa omsättningstillgångar	403 352	445 822	507 904	478 723
Summa tillgångar	1 304 930	1 355 700	1 425 280	1 348 040

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
<b>Fritt eget kapital</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Balanserat resultat	164 945	169 978	150 252	152 916
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-21 562	-5 033	19 726	17 336
Summa fritt eget kapital	143 383	164 945	169 978	170 252
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa eget kapital	143 483	165 045	170 078	170 352
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	33 230	31 790	28 190	37 658
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	876 315	876 315	876 315	876 315
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	876 315	876 315	876 315	876 315
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	298 989	15 391
Leverantörsskulder	2 109	1 679	1 468	3 882
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	227 693	260 125	30 784	222 799
Övriga kortfristiga skulder	22 097	20 748	19 452	21 646
Summa kortfristiga skulder	251 899	282 552	350 693	263 718
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa eget kapital och skulder	1 304 930	1 355 700	1 425 280	1 348 040

## Noter

	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	861 715	861 715	861 715	861 715
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	861 715	861 715	861 715	861 715
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	60 000	0	0	20 000
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Kassalikviditet (%)	160,12 %	157,78 %	144,83 %	181,53 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	11,00 %	12,17 %	11,93 %	12,64 %
Avkastning på eget kapital (%)	2,36 %	12,34 %	18,70 %	23,39 %
Riskbuffert (%)	-0,45 %	0,90 %	1,92 %	2,72 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	73,26 %	80,71 %	75,30 %	76,89 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).