

Bokslut och nyckeltal

WAPAB Fastighets AB · Org.nr 556690-7761

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-03 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 543	3 316	3 111	3 195
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	3 543	3 316	3 111	3 195
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 500	2 709	1 200	1 539
Personalkostnader	251	85	65	331
Avskrivningar	278	270	270	263
Summa rörelsekostnader	-2 029	-3 064	-1 535	-2 133
Rörelseresultat	1 514	252	1 576	1 062
EBITDA	1 792	522	1 846	1 325
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	80	571	80	482
Skatt	0	0	17	100
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	80	571	80	482
Årets resultat	80	571	63	382
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	3	14	8	1
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 123	1 630	1 502	581
Övriga finansiella kostnader	314	0	2	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	80	571	80	482
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	33 869	33 222	32 890	33 158
Maskiner	89	91	94	96
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	33 958	33 313	32 984	33 254
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	4 276	4 620	3 023	3 323
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 276	4 620	3 023	3 323
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	38 235	37 933	36 006	36 577

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	0	0	78
Summa kortfristiga fordringar	0	0	0	78
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	522	755	790	373
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	522	756	790	451
Summa tillgångar	38 757	38 689	36 796	37 028

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	4 410	4 040	4 037	3 654
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	80	571	63	382
Summa fritt eget kapital	4 490	4 611	4 100	4 036
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	4 590	4 711	4 200	4 136
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	32 588	32 423	31 135	31 459
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	32 588	32 423	31 135	31 459
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	325	0
Leverantörsskulder	41	40	39	34
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 538	1 516	1 098	1 398
Summa kortfristiga skulder	1 579	1 556	1 462	1 432
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	38 757	38 689	36 796	37 028

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	2	2	2	2
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	33 000	33 000	32 458	32 458
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	33 000	33 000	32 458	32 458
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	200	200	60	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	33,06 %	48,52 %	54,04 %	31,49 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	11,84 %	12,18 %	11,41 %	11,17 %
Avkastning på eget kapital (%)	1,74 %	12,12 %	1,90 %	11,65 %
Riskbuffert (%)	-0,29 %	0,89 %	-0,31 %	1,10 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	42,82 %	66,38 %	50,92 %	33,27 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).