

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Scylla · Org.nr 556690-0618

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-26 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	41 194	40 221	38 469	34 276
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	75	1 044	78	0
Total omsättning	41 269	41 265	38 547	34 276
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	12 609	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 797	14 436	11 989	11 614
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	4 655	5 018	5 220	6 786
Summa rörelsekostnader	-19 061	-19 454	-17 209	-18 400
Rörelseresultat	22 006	21 811	21 337	15 604
EBITDA	26 661	26 829	26 557	22 390
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	19 122	14 742	16 316	12 339
Skatt	4 079	3 154	3 461	2 591
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	21 779	20 186	19 575	14 512
Årets resultat	15 043	11 588	12 855	9 749
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	9	16	13	1
Räntekostnader till koncernföretag	229	1 641	1 774	1 091
Externa räntekostnader	7	0	1	2
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	21 779	20 186	19 575	14 512
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-2 657	-5 444	-3 259	-2 173
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	127 204	129 750	134 455	137 746
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	1 373	1 519	1 832	2 145
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	1 941	0	1 091
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	228	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	128 805	133 210	136 287	140 982
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	1 253	1 417	1 336	1 547
Summa finansiella anläggningstillgångar	1 253	1 417	1 336	1 547
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	130 058	134 627	137 623	142 529

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	7	1 046	65	144
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	3 637	3 610	3 564	343
Övriga kortfristiga fordringar	1 268	1 087	1 048	1 234
Summa kortfristiga fordringar	4 912	5 743	4 677	1 721
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	21 658	15 475	20 539	30 091
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	26 570	21 219	25 216	31 812
Summa tillgångar	156 628	155 845	162 839	174 341

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	98 261	86 673	73 817	64 069
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	15 043	11 588	12 855	9 749
Summa fritt eget kapital	113 304	98 261	86 672	73 818
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	113 424	98 381	86 792	73 938
Summa obeskattade reserver	31 459	28 802	23 359	20 100
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	10 000	36 000	42 000
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	305
Summa långfristiga skulder	0	10 000	36 000	42 305
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	504	1 553	627	468
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	6 000	6 000	25 000
Övriga kortfristiga skulder	11 241	11 109	10 060	12 531
Summa kortfristiga skulder	11 745	18 662	16 687	37 999
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	156 628	155 845	162 839	174 341

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	2 058	2 472	1 463	1 019
Summa ansvarsförbindelser	2 058	2 472	1 463	1 019
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	226,22 %	113,70 %	151,11 %	83,72 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	88,36 %	77,80 %	64,69 %	51,56 %
Avkastning på eget kapital (%)	15,74 %	16,65 %	18,58 %	16,14 %
Riskbuffert (%)	12,76 %	9,26 %	10,02 %	7,66 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	53,44 %	54,27 %	55,50 %	45,53 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).