

Bokslut och nyckeltal

Decisive Fastigheter AB · Org.nr 556689-6733
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 830	1 582	1 675	1 411
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	222	16	0	0
Total omsättning	2 052	1 598	1 675	1 411
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 129	961	1 073	1 071
Personalkostnader	167	201	151	128
Avskrivningar	393	407	334	321
Summa rörelsekostnader	-1 689	-1 569	-1 558	-1 520
Rörelseresultat	363	27	116	-109
EBITDA	756	434	450	212
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	111	-2 366	-99	-248
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	111	-2 366	-99	-248
Årets resultat	111	-2 366	-99	-198
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	116	113	0	0
Externa ränteintäkter	3	3	65	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	372	409	230	89
Övriga finansiella kostnader	0	2 100	50	50
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	111	-2 366	-99	-248
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	50
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	4 250	4 548	4 845	5 142
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	279	430	348	63
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 529	4 978	5 193	5 205
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	2 100	2 150
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	2 100	2 150
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	4 529	4 978	7 293	7 355

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	222	69	314	85
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	2 357	2 291	2 103	50
Övriga kortfristiga fordringar	461	204	207	268
Summa kortfristiga fordringar	3 040	2 564	2 624	403
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	488	557	907	1 329
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	3 529	3 121	3 532	1 732
Summa tillgångar	8 058	8 099	10 825	9 088

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	150	150	150	150
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	150	150	150	150
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	1 007	3 373	3 473	4 171
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	111	-2 366	-99	-198
Summa fritt eget kapital	1 118	1 007	3 374	3 973
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	1 268	1 157	3 524	4 123
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	6 427	6 460	6 494	4 570
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	103	0
Summa långfristiga skulder	6 427	6 460	6 597	4 570
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	32	32	20	0
Leverantörsskulder	38	31	72	45
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	293	419	613	350
Summa kortfristiga skulder	363	482	705	395
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	8 058	8 099	10 825	9 088

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	12 600	12 600	12 600	12 600
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	12 600	12 600	12 600	12 600
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	971,90 %	647,51 %	500,85 %	438,48 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	15,74 %	14,29 %	32,55 %	45,37 %
Avkastning på eget kapital (%)	8,75 %	-204,49 %	-2,81 %	-6,02 %
Riskbuffert (%)	0,52 %	-34,38 %	-2,16 %	-4,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	26,34 %	9,04 %	10,81 %	-7,73 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).