

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Meritus · Org.nr 556688-3269

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-31 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 117	1 080	1 091	969
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	20	0
Total omsättning	1 117	1 080	1 111	969
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	475	381	356	445
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	60	60	60	60
Summa rörelsekostnader	-535	-441	-416	-505
Rörelseresultat	582	639	695	464
EBITDA	642	699	755	524
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	449	431	481	373
Skatt	0	0	0	2
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	449	431	481	373
Årets resultat	1	-1	2	69
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	7	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	221	91
Övriga finansiella kostnader	134	209	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	449	431	481	373
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-447	-432	-479	-302
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	6 554	6 615	6 675	6 735
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 554	6 615	6 675	6 735
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	6 554	6 615	6 675	6 735

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	14	14	0	74
Övriga kortfristiga fordringar	56	71	56	43
Summa kortfristiga fordringar	70	85	56	117
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	222	75	113	257
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	292	160	169	374
Summa tillgångar	6 846	6 775	6 844	7 109

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 945	1 946	1 945	1 876
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1	-1	2	69
Summa fritt eget kapital	1 946	1 945	1 947	1 945
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 047	2 045	2 047	2 045
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	3 197	3 557	3 917	4 530
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	3 197	3 557	3 917	4 530
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	360	360	360	360
Leverantörsskulder	33	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 013	627	365	0
Övriga kortfristiga skulder	196	185	155	174
Summa kortfristiga skulder	1 602	1 172	880	534
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	6 846	6 775	6 844	7 109

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	6 475	6 475	6 475	6 475
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 475	6 475	6 475	6 475
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	18,23 %	13,65 %	19,20 %	70,04 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	29,90 %	30,18 %	29,91 %	28,77 %
Avkastning på eget kapital (%)	21,93 %	21,08 %	23,50 %	18,24 %
Riskbuffert (%)	5,72 %	5,03 %	5,65 %	4,73 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	52,19 %	59,26 %	64,34 %	47,88 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).