

Bokslut och nyckeltal

PLJ Fastigheter AB · Org.nr 556687-8749

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-08 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 996	3 046	2 074	1 824
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	2 996	3 046	2 074	1 824
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 300	1 946	2 140	1 521
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	377	377	377	377
Summa rörelsekostnader	-2 677	-2 323	-2 517	-1 898
Rörelseresultat	319	724	-443	-74
EBITDA	696	1 101	-66	303
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	159	498	-326	16
Skatt	33	37	1	5
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	212	557	-595	-166
Årets resultat	126	461	-327	11
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	1	17	8
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	107	167	170	100
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	212	557	-595	-166
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-53	-59	269	182
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	2 501	2 871	3 240	3 609
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	23	30	38	46
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 524	2 901	3 278	3 655
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	3 794	3 993	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	3 794	3 993	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	2 524	6 695	7 271	3 655

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	53	0	42
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	82	103	132	207
Summa kortfristiga fordringar	82	156	132	249
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	2 280	1 740	957	1 182
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	2 361	1 896	1 090	1 432
Summa tillgångar	4 885	8 591	8 361	5 087

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	105	105	105	105
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	105	105	105	105
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 183	722	1 049	1 039
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	126	461	-327	11
Summa fritt eget kapital	1 309	1 183	722	1 050
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 414	1 288	827	1 155
Summa obeskattade reserver	112	59	0	269
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 881	6 300	6 650	2 922
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 881	6 300	6 650	2 922
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	825	350	350	340
Leverantörsskulder	157	127	108	153
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	496	466	426	249
Summa kortfristiga skulder	1 478	943	884	742
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	4 885	8 591	8 361	5 087

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	10 200	10 200	10 200	6 800
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	10 200	10 200	10 200	6 800
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	159,81 %	201,06 %	123,19 %	192,86 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	30,77 %	15,54 %	9,89 %	26,90 %
Avkastning på eget kapital (%)	14,11 %	41,73 %	-71,95 %	-12,13 %
Riskbuffert (%)	3,37 %	6,13 %	-7,34 %	-3,99 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	10,65 %	23,80 %	-20,54 %	-3,62 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).