

Bokslut och nyckeltal

PLU Fastighets AB · Org.nr 556685-1126

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	4 501	538	5 260	6 184
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	4 501	538	5 260	6 184
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	605	1 312	1 655	471
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	482	1 431	1 431	1 431
Summa rörelsekostnader	-1 087	-2 743	-3 086	-1 902
Rörelseresultat	3 415	-2 205	2 174	4 282
EBITDA	3 897	-774	3 605	5 713
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	3 426	-391	1 692	3 211
Skatt	706	0	352	662
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	3 426	-2 031	2 261	4 282
Årets resultat	2 720	-391	1 340	2 549
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	11	43	87	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	3 426	-2 031	2 261	4 282
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	1 640	-569	-1 071
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	14 833	15 315	16 746	18 177
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	14 833	15 315	16 746	18 177
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	4 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	4 000	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	14 833	15 315	20 746	18 177

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	2 380	1 407	549	2 142
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	75	7	630	187
Summa kortfristiga fordringar	2 455	1 414	1 179	2 329
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	4 175	3 621	1 573	5 704
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	6 630	5 036	2 752	8 033
Summa tillgångar	21 463	20 351	23 498	26 210

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	15 843	19 234	19 894	20 345
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2 720	-391	1 340	2 549
Summa fritt eget kapital	18 563	18 843	21 234	22 894
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	18 663	18 943	21 334	22 994
Summa obeskattade reserver	0	0	1 640	1 071
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	196	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	8	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	2 597	1 408	524	2 145
Summa kortfristiga skulder	2 605	1 408	524	2 145
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	21 463	20 351	23 498	26 210

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	26 000	26 000	26 000	26 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	26 000	26 000	26 000	26 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	4 000	3 000	2 000	3 000
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	254,51 %	357,60 %	525,19 %	374,50 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	86,95 %	93,08 %	96,33 %	90,97 %
Avkastning på eget kapital (%)	18,36 %	-10,72 %	9,99 %	17,96 %
Riskbuffert (%)	15,96 %	-9,98 %	9,62 %	16,34 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	76,12 %	-377,51 %	42,98 %	69,24 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).