

Bokslut och nyckeltal

ICS Fastigheter AB · Org.nr 556683-0138

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-25 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	6 993	6 928	6 296	6 128
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	253	165	1 017	173
Total omsättning	7 246	7 093	7 313	6 301
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	3 430	3 922	4 356	3 121
Personalkostnader	2 230	2 005	2 187	2 250
Avskrivningar	489	476	404	371
Summa rörelsekostnader	-6 149	-6 403	-6 947	-5 742
Rörelseresultat	1 097	690	366	561
EBITDA	1 586	1 166	770	932
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	214	-33	31	257
Skatt	40	-11	8	60
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	195	-300	-74	327
Årets resultat	84	-22	23	198
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	120	120	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	7	9	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 029	1 119	440	234
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	195	-300	-74	327
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-90	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	19	267	105	-70
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	26 510	26 609	25 768	24 577
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	1 793	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	28 303	26 609	25 768	24 577
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	120	120	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	153	142	131	117
Summa finansiella anläggningstillgångar	3 784	3 773	3 762	3 748
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	32 086	30 382	29 530	28 324

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	182	417	561	628
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	10	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	176	203	145	350
Summa kortfristiga fordringar	358	630	706	978
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	20	1 124	442	663
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	378	1 755	1 149	1 642
Summa tillgångar	32 465	32 137	30 679	29 966

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	1 000	1 000	1 000	1 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	7 530	7 651	7 772	7 893
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	8 530	8 651	8 772	8 893
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	1 276	1 427	1 533	1 564
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	84	-22	23	198
Summa fritt eget kapital	1 360	1 405	1 556	1 762
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	9 890	10 056	10 328	10 655
Summa obeskattade reserver	150	169	436	541
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	19 816	20 218	17 798	17 110
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	19 816	20 218	17 798	17 110
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	614	262	188	180
Leverantörsskulder	285	544	732	381
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	521	0	517	500
Övriga kortfristiga skulder	1 189	889	681	600
Summa kortfristiga skulder	2 609	1 695	2 118	1 661
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	32 465	32 137	30 679	29 966

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	4	4	4	4
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	200	200	200	200
Fastighetsinteckningar	28 885	25 885	25 885	24 385
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	29 085	26 085	26 085	24 585
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	400	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	282	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	14,49 %	103,48 %	54,20 %	98,80 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	30,83 %	31,71 %	34,79 %	36,99 %
Avkastning på eget kapital (%)	1,95 %	-2,94 %	-0,69 %	2,95 %
Riskbuffert (%)	-0,81 %	-2,55 %	-1,01 %	0,63 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	15,79 %	10,09 %	5,81 %	9,15 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).