

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Ramsökaren 2 · Org.nr 556673-2664
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-31 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	15 016	14 567	13 544	12 257
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	15 016	14 567	13 544	12 257
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	5 587	6 755	5 663	5 261
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	2 488	2 470	2 470	2 235
Summa rörelsekostnader	-8 075	-9 225	-8 133	-7 496
Rörelseresultat	6 016	4 463	4 575	4 003
EBITDA	8 504	6 933	7 045	6 238
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 112	-406	-395	-431
Skatt	613	411	451	263
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 787	53	28	-431
Årets resultat	499	-816	-846	-2 220
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	1 564	3 542	3 343	848
Externa ränteintäkter	1	3	6	1
Räntekostnader till koncernföretag	75	0	0	1 445
Externa räntekostnader	5 718	7 955	7 895	3 837
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 787	53	28	-431
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	-1 526
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-675	-459	-423	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	119 351	120 896	123 204	125 179
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	13 020	12 849	12 849	12 849
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	132 371	133 745	136 053	138 028
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	132 371	133 745	136 053	138 028

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	39	9	4	6
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	30 030	26 014	23 867	22 830
Övriga kortfristiga fordringar	279	703	613	567
Summa kortfristiga fordringar	30 348	26 726	24 484	23 403
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	30 348	26 726	24 484	23 403
Summa tillgångar	162 719	160 471	160 537	161 431

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	0	0	0	1 990
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	816	846	230
Årets resultat	499	-816	-846	-2 220
Summa fritt eget kapital	499	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	599	100	100	100
Summa obeskattade reserver	0	1 646	1 187	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	6 526	4 009	3 882	4 457
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	149 161	150 756	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	8	8
Summa långfristiga skulder	149 161	150 756	8	8
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	1 595	1 595	153 946	155 542
Leverantörsskulder	479	511	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2 492	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 868	1 855	1 413	1 324
Summa kortfristiga skulder	6 434	3 961	155 359	156 866
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	162 719	160 471	160 537	161 431

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	159 530	159 530	159 530	159 530
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	159 530	159 530	159 530	159 530
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	471,68 %	674,73 %	15,76 %	14,92 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	0,37 %	0,88 %	0,65 %	0,06 %
Avkastning på eget kapital (%)	298,33 %	3,77 %	2,69 %	-431,00 %
Riskbuffert (%)	0,94 %	-0,14 %	-0,14 %	-0,36 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	50,49 %	54,97 %	58,51 %	39,59 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).