

Bokslut och nyckeltal

D-LAB Fastighet AB · Org.nr 556673-1922

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 050	1 310	1 349	1 253
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	122	0	0
Total omsättning	1 050	1 432	1 349	1 253
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	359	1 047	986	969
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	112	123	127	124
Summa rörelsekostnader	-471	-1 170	-1 113	-1 093
Rörelseresultat	578	262	236	160
EBITDA	690	385	363	284
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	514	140	147	91
Skatt	106	29	30	19
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	503	154	147	91
Årets resultat	409	111	117	72
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	1	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	77	110	90	69
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	503	154	147	91
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	11	-14	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	3 099	3 176	3 253	3 330
Maskiner	14	29	45	61
Inventarier	54	74	104	138
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 167	3 279	3 402	3 529
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	3 167	3 279	3 402	3 529

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	0	2	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	138	231	125
Övriga kortfristiga fordringar	49	84	90	62
Summa kortfristiga fordringar	49	222	323	187
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	366	271	171	290
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	415	493	494	477
Summa tillgångar	3 582	3 772	3 896	4 006

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	1 640	1 729	1 612	1 540
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	409	111	117	72
Summa fritt eget kapital	2 049	1 840	1 729	1 612
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	2 149	1 940	1 829	1 712
Summa obeskattade reserver	57	68	54	54
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	960	1 200	1 440	1 680
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	960	1 200	1 440	1 680
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	240	240	240	240
Leverantörsskulder	0	81	127	243
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	100	0
Övriga kortfristiga skulder	177	243	106	76
Summa kortfristiga skulder	417	564	573	559
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	3 582	3 772	3 896	4 006

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda	0	0		
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	300
Fastighetsinteckningar	2 400	2 400	2 400	2 400
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 400	2 400	2 400	2 700
Villkorat aktieägartillskott	450	450	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	450	450	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	300	200	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	99,52 %	87,41 %	86,21 %	85,33 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	61,26 %	52,86 %	48,05 %	43,81 %
Avkastning på eget kapital (%)	22,92 %	7,72 %	7,85 %	5,19 %
Riskbuffert (%)	10,65 %	0,81 %	1,64 %	0,93 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	55,14 %	20,08 %	17,49 %	12,77 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).