

Bokslut och nyckeltal

Datanova Fastighets AB · Org.nr 556671-2443

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 266	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	2 647	2 429	2 331
Total omsättning	3 266	2 647	2 429	2 331
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	906	692	783	672
Personalkostnader	828	814	719	485
Avskrivningar	321	323	323	333
Summa rörelsekostnader	-2 055	-1 829	-1 825	-1 490
Rörelseresultat	1 211	818	604	841
EBITDA	1 532	1 141	927	1 174
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	695	410	240	562
Skatt	143	85	50	117
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	925	410	240	562
Årets resultat	552	325	191	445
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	408	365	279
Övriga finansiella kostnader	286	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	925	410	240	562
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-230	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	10 512	10 656	10 334	10 593
Maskiner	8	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	64	127	191
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	10 520	10 720	10 461	10 784
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	10 521	10 720	10 461	10 784

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	1 255	930	930	930
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	68	292	392	272
Summa kortfristiga fordringar	1 323	1 222	1 322	1 202
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	560	69	227	285
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 883	1 292	1 550	1 487
Summa tillgångar	12 404	12 012	12 011	12 271

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	200	200	200	200
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	200	200	200	200
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	2 607	2 282	2 091	1 646
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	552	325	191	445
Summa fritt eget kapital	3 159	2 607	2 282	2 091
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	3 359	2 807	2 482	2 291
Summa obeskattade reserver	230	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	7 541	0	3 150	3 308
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	8 486	5 633	6 013
Summa långfristiga skulder	7 541	8 486	8 783	9 321
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	473	0	0	0
Leverantörsskulder	286	266	74	65
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	516	453	672	593
Summa kortfristiga skulder	1 274	719	746	658
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	12 404	12 012	12 011	12 271

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	2	2	2	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	147,80 %	179,55 %	207,64 %	225,99 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	28,55 %	23,37 %	20,66 %	18,67 %
Avkastning på eget kapital (%)	26,12 %	14,61 %	9,67 %	24,53 %
Riskbuffert (%)	6,54 %	2,38 %	1,21 %	4,06 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	37,11 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).