

Bokslut och nyckeltal

Elsborg Fastighets AB · Org.nr 556661-2502

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-19 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 109	2 775	2 706	2 290
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	279	0	0
Total omsättning	3 109	3 054	2 706	2 290
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 177	1 908	2 390	1 969
Personalkostnader	17	19	20	18
Avskrivningar	224	224	224	209
Summa rörelsekostnader	-2 418	-2 151	-2 634	-2 196
Rörelseresultat	691	903	72	94
EBITDA	915	1 127	296	303
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	235	358	-283	100
Skatt	67	28	0	27
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	235	358	-283	-45
Årets resultat	168	331	-283	72
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	455	544	355	139
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	235	358	-283	-45
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	145
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	10 549	10 773	10 997	10 951
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	10 549	10 773	10 997	10 951
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	10 549	10 773	10 997	10 951

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	361	282	375	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	389	286	362	311
Summa kortfristiga fordringar	750	568	737	311
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	62
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	750	568	737	373
Summa tillgångar	11 299	11 340	11 734	11 324

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	362	31	315	243
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	168	331	-283	72
Summa fritt eget kapital	530	362	32	315
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	650	482	152	435
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	8 501	8 724	9 344	8 718
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	8 501	8 724	9 344	8 718
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	741	741	741	741
Leverantörsskulder	257	349	499	413
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 150	1 044	998	1 016
Summa kortfristiga skulder	2 148	2 134	2 238	2 170
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	11 299	11 340	11 734	11 324

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	1 000	1 000	1 000	1 000
Fastighetsinteckningar	14 439	14 439	14 439	13 439
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	15 439	15 439	15 439	14 439
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	3 000	2 800	3 000	2 000
Utnyttjad checkräkningskredit	2 006	1 488	1 342	0
Utdelning	209	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	34,92 %	26,62 %	32,93 %	17,19 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	5,75 %	4,25 %	1,30 %	3,84 %
Avkastning på eget kapital (%)	36,15 %	74,27 %	-186,18 %	-10,34 %
Riskbuffert (%)	1,83 %	2,94 %	-2,45 %	-0,45 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	22,23 %	32,54 %	2,66 %	4,10 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).