

Bokslut och nyckeltal

Enestedt Fastighets AB · Org.nr 556657-4371

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-01 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	490
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	0	490
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	82	78	77	593
Personalkostnader	596	600	509	394
Avskrivningar	0	0	0	249
Summa rörelsekostnader	-678	-678	-586	-1 236
Rörelseresultat	-678	-678	-585	-746
EBITDA	-678	-678	-585	-497
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	21	429	81	22
Skatt	17	120	40	21
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-641	-677	-585	-754
Årets resultat	3	309	41	1
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	37	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1	0	0	8
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-641	-677	-585	-754
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	662	1 106	666	776
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	300	780
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	15 976	15 964	15 904	15 904
Summa finansiella anläggningstillgångar	15 976	15 964	16 204	16 684
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	15 976	15 964	16 204	16 684

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	100	28	11	2
Summa kortfristiga fordringar	100	28	11	2
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	2 071	2 035	2 035	2 035
Summa kassa och bank	103	91	54	147
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	2 274	2 155	2 101	2 184
Summa tillgångar	18 250	18 119	18 305	18 868

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	15 843	15 534	15 493	15 492
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	3	309	41	1
Summa fritt eget kapital	15 846	15 843	15 534	15 493
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	15 946	15 943	15 634	15 593
Summa obeskattade reserver	804	1 466	2 572	3 238
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	2	2	1	6
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 370	520	0	0
Övriga kortfristiga skulder	128	188	97	30
Summa kortfristiga skulder	1 500	710	98	36
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	18 250	18 119	18 305	18 868

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	151,60 %	303,38 %	2 142,86 %	6 066,67 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	90,87 %	94,41 %	96,56 %	96,27 %
Avkastning på eget kapital (%)	-3,87 %	-3,96 %	-3,31 %	-4,15 %
Riskbuffert (%)	-3,57 %	-3,74 %	-3,20 %	-5,09 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	-152,24 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).