

Bokslut och nyckeltal

Axavia Fastighet AB · Org.nr 556649-3291

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-29 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	756	556	556	556
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	756	556	556	556
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	270	271	241	245
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	258	257	255	255
Summa rörelsekostnader	-528	-528	-496	-500
Rörelseresultat	229	27	60	56
EBITDA	487	284	315	311
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	40	-288	-176	36
Skatt	0	5	0	8
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	40	-288	-188	48
Årets resultat	1	-143	-176	29
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	211	231	312	291
Externa ränteintäkter	2	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	402	546	561	298
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	40	-288	-188	48
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-39	150	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	12	-12
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	25 923	25 479	25 458	25 713
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	375	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	25 923	25 854	25 458	25 713
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	25 923	25 854	25 458	25 713

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	3 974	4 706	6 232	6 957
Övriga kortfristiga fordringar	109	218	55	70
Summa kortfristiga fordringar	4 083	4 924	6 287	7 027
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	4 083	4 924	6 287	7 027
Summa tillgångar	30 006	30 778	31 745	32 740

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	15 166	15 166	15 166	15 166
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	15 286	15 286	15 286	15 286
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	2 987	3 130	3 306	3 277
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1	-143	-176	29
Summa fritt eget kapital	2 988	2 987	3 130	3 306
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	18 274	18 273	18 416	18 592
Summa obeskattade reserver	0	0	0	12
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	3 935	3 935	3 935	3 935
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	6 950	7 750	8 550	9 350
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	6 950	7 750	8 550	9 350
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	800	800	800	800
Leverantörsskulder	27	0	22	27
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	21	20	22	24
Summa kortfristiga skulder	848	820	844	851
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	30 006	30 778	31 745	32 740

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	11 350	11 350	11 350	11 350
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	11 350	11 350	11 350	11 350
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	481,49 %	600,49 %	744,91 %	825,73 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	60,90 %	59,37 %	58,01 %	56,82 %
Avkastning på eget kapital (%)	0,22 %	-1,58 %	-1,02 %	0,26 %
Riskbuffert (%)	-3,68 %	-5,53 %	-4,80 %	-1,86 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	58,47 %	46,58 %	66,91 %	62,41 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).