

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Ruddammsbacken 30 · Org.nr 556642-4106
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	16 300	15 432	14 694	13 895
Övriga rörelseintäkter	0	0	104	0
Total omsättning	16 300	15 432	14 798	13 895
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Kostnad sålda varor	10 440	9 014	9 265	9 245
Rörelseresultat	5 851	6 396	5 460	4 625
EBITDA	8 120	8 654	7 976	7 075
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	4 596	5 309	3 845	3 773
Skatt	229	136	677	837
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	4 596	5 309	3 845	3 773
Årets resultat	652	436	1 983	3 331
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	4 656	7 306	6 392	2 772
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	26	7	0	541
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	5 887	8 391	8 010	3 082
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	4 596	5 309	3 845	3 773
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	-3 716	-4 737	-1 185	395
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	53 655	54 566	55 367	53 716
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	53 655	54 566	55 367	53 716
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	53 655	54 566	55 367	53 716

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	2	9	2	14
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	135 709	134 642	129 791	128 335
Övriga kortfristiga fordringar	656	659	679	563
Summa kortfristiga fordringar	136 367	135 310	130 472	128 912
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	136 367	135 310	130 472	128 912
Summa tillgångar	190 022	189 876	185 839	182 628

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Balanserat resultat	8 239	7 803	5 821	2 490
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	652	436	1 983	3 331
Summa fritt eget kapital	8 891	8 239	7 804	5 821
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	9 011	8 359	7 924	5 941
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	3 180	2 951	2 815	2 138
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	171 138	170 966	0	171 533
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	171 138	170 966	0	171 533
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	171 671	0
Leverantörsskulder	861	1 007	610	1 692
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	4 470	5 317	1 573	240
Övriga kortfristiga skulder	1 362	1 276	1 246	1 084
Summa kortfristiga skulder	6 693	7 600	175 100	3 016
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	190 022	189 876	185 839	182 628

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	171 739	171 739	171 739	171 739
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	171 739	171 739	171 739	171 739
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	2 037,46 %	1 780,39 %	74,51 %	4 274,27 %
Soliditet (%)	4,74 %	4,40 %	4,26 %	3,25 %
Avkastning på eget kapital (%)	51,00 %	63,51 %	48,52 %	63,51 %
Riskbuffert (%)	2,21 %	2,52 %	1,80 %	1,97 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	64,47 %	88,82 %	80,68 %	53,23 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).