

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Ritsaren · Org.nr 556624-4975

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-22 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	300	276	250	294
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	189	195	205	192
Total omsättning	489	471	455	486
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	357	323	485	294
Personalkostnader	1 130	1 153	1 071	1 485
Avskrivningar	2	21	27	22
Summa rörelsekostnader	-1 489	-1 497	-1 583	-1 801
Rörelseresultat	-999	-1 027	-2 130	-1 316
EBITDA	-997	-1 006	-2 103	-1 294
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-151	-225	-346	-849
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-651	-737	-1 649	-849
Årets resultat	-151	-225	-346	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	814	711	651
Externa ränteintäkter	0	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	525	230	184
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	499	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-651	-737	-1 649	-849
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	849
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	500	512	1 303	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	6	7	20	47
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	716	716	715	2 427
Summa materiella anläggningstillgångar	722	723	735	2 474
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	3 574	2 986	2 887	1 912
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	8 070	7 483	7 384	6 409
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	8 792	8 206	8 120	8 883

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	873	412	415	251
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	58	76	113	52
Summa kortfristiga fordringar	931	488	528	303
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	334	23	712	1 014
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	1 266	511	1 240	1 317
Summa tillgångar	10 057	8 717	9 360	10 200

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	10	10	10	10
Summa bundet eget kapital	110	110	110	110
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	205	430	776	776
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-151	-225	-346	0
Summa fritt eget kapital	54	205	430	776
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	164	315	540	886
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	9 079	7 945	8 748	8 958
Övriga långfristiga skulder	0	0	-303	0
Summa långfristiga skulder	9 079	7 945	8 445	8 958
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	527	278	203	86
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	286	179	171	270
Summa kortfristiga skulder	814	457	374	356
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	10 057	8 717	9 360	10 200

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	2	2	2	2
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	155,41 %	111,82 %	331,55 %	369,94 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	1,63 %	3,61 %	5,77 %	8,69 %
Avkastning på eget kapital (%)	-396,95 %	-233,97 %	-305,37 %	-95,82 %
Riskbuffert (%)	-6,56 %	-8,68 %	-17,77 %	-8,50 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-50,67 %	-76,81 %	-567,60 %	-226,19 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).