

Bokslut och nyckeltal

COSA Fastighets AB · Org.nr 556620-1827

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-11 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 236	1 244	1 158	1 090
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	56	1
Total omsättning	1 236	1 244	1 214	1 091
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	542	425	283	256
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	91	83	141	127
Personalkostnader	8	0	15	0
Avskrivningar	183	188	188	188
Summa rörelsekostnader	-824	-696	-627	-571
Rörelseresultat	413	548	587	520
EBITDA	596	736	775	708
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	413	547	563	763
Skatt	86	113	119	103
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	413	547	563	763
Årets resultat	327	434	444	661
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	274
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	24	30
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	413	547	563	763
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	1 222	1 394	1 566	1 738
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	11	27	43
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 222	1 405	1 593	1 781
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	274
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	1 222	1 405	1 593	1 781

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	78	25	30	12
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	8	20	6	7
Summa kortfristiga fordringar	86	45	36	19
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	761	679	1 094	2 115
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	848	724	1 130	2 134
Summa tillgångar	2 069	2 129	2 723	3 915

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	1 549	1 115	1 370	710
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	327	434	444	661
Summa fritt eget kapital	1 876	1 549	1 814	1 371
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	1 997	1 669	1 934	1 491
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	1 643
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	1 643
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	56
Leverantörsskulder	0	24	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	73	436	788	726
Summa kortfristiga skulder	73	459	788	782
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	2 069	2 129	2 723	3 915

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda	0	0	0	
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 287	2 287	2 287	2 287
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 287	2 287	2 287	2 287
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	200	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	1 160,27 %	157,73 %	143,40 %	272,89 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	96,52 %	78,39 %	71,02 %	38,08 %
Avkastning på eget kapital (%)	20,68 %	32,77 %	29,11 %	51,17 %
Riskbuffert (%)	19,96 %	25,69 %	18,51 %	19,02 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	33,41 %	44,05 %	50,69 %	47,71 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).