

Bokslut och nyckeltal

Keyhow Fastigheter AB · Org.nr 556616-7937

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-31 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	343	343	343	343
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	343	343	343	343
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	117	149	200	94
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	72	72	71	86
Summa rörelsekostnader	-189	-221	-271	-180
Rörelseresultat	154	122	72	163
EBITDA	226	194	143	249
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	14	16	21	116
Skatt	0	1	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	14	16	21	116
Årets resultat	-26	15	21	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	140	106	51	47
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	14	16	21	116
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-40	0	0	-116
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	3 149	3 211	3 273	3 336
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	51	73	30	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 200	3 284	3 303	3 336
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	208	208	208	208
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	208	208	208	208
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	3 408	3 492	3 511	3 543

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	429	0	429
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	60	404	412	57
Summa kortfristiga fordringar	60	833	412	486
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	-4	4	9	2
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	56	838	420	488
Summa tillgångar	3 463	4 329	3 931	4 031

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	15	0	-21	-21
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-26	15	21	0
Summa fritt eget kapital	-11	15	0	-21
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	89	115	100	79
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 914	1 988	2 062	2 136
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 914	1 988	2 062	2 136
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 262	2 173	1 740	1 715
Övriga kortfristiga skulder	198	53	28	101
Summa kortfristiga skulder	1 460	2 226	1 768	1 816
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	3 463	4 329	3 931	4 031

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	2 900	2 900	2 900	2 900
Summa säkerheter	2 900	2 900	2 900	2 900
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	3,84 %	37,60 %	23,81 %	26,87 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	2,57 %	2,66 %	2,54 %	1,96 %
Avkastning på eget kapital (%)	15,73 %	13,91 %	21,00 %	146,84 %
Riskbuffert (%)	0,30 %	0,30 %	0,50 %	2,85 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,90 %	35,57 %	20,99 %	47,52 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).