

Bokslut och nyckeltal

Thunman Fastighets AB · Org.nr 556613-0539
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-06 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	14	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 701	3 912	3 235	3 196
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	3 701	3 912	3 235	3 196
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 433	2 639	1 282	1 072
Personalkostnader	0	506	880	964
Avskrivningar	457	288	229	229
Summa rörelsekostnader	-1 890	-3 433	-2 391	-2 265
Rörelseresultat	1 811	479	845	932
EBITDA	2 268	767	1 074	1 161
Resultat	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	1 204	61	676	882
Skatt	74	5	162	160
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 089	-127	676	911
Årets resultat	11	56	514	722
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	7	166	259	221
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	729	773	428	258
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 089	-127	676	911

Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Koncernbidrag	-1 120	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	115	188	0	-29
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	34 176	18 586	10 524	10 753
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	34 176	18 586	10 524	10 753
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	7 866	4 166	3 991	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	78	78	79	4 248
Summa finansiella anläggningstillgångar	7 944	4 244	4 070	4 248
	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	42 121	22 831	14 594	15 001

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Kundfordringar	42	3	45	484
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	313	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	33	72	72	124
Summa kortfristiga fordringar	388	75	117	608
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	271	583	152	946
	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	659	657	269	1 554
Summa tillgångar	42 780	23 488	14 863	16 555

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	16 618	5 169	0	0
Övrigt bundet eget kapital	4	4	4	4
Summa bundet eget kapital	16 722	5 273	104	104
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	1 745	1 443	919	1 997
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	11	56	514	722
Summa fritt eget kapital	1 756	1 499	1 433	2 719
	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	18 478	6 772	1 537	2 823
Summa obeskattade reserver	978	1 093	1 281	1 281
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	4 312	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	17 925	14 702	11 166	11 526
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	17 925	14 702	11 166	11 526
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	372	100	360	360
Leverantörsskulder	93	484	57	46
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	39	26	0	0
Övriga kortfristiga skulder	584	311	462	519
Summa kortfristiga skulder	1 088	921	879	925
	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	42 780	23 488	14 863	16 555

Noter

	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Antal anställda	0	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	15 465	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	14 465	14 465
Övriga säkerheter	18 565	0	0	0
Summa säkerheter	18 565	15 465	14 465	14 465
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	1 800

	2025-08	2024-08	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	60,57 %	71,44 %	30,60 %	168,00 %
Soliditet (%)	45,01 %	32,53 %	17,18 %	23,20 %
Avkastning på eget kapital (%)	5,66 %	-1,66 %	26,47 %	23,72 %
Riskbuffert (%)	0,46 %	-2,13 %	3,95 %	5,03 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	49,12 %	16,49 %	34,13 %	36,55 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).