

Bokslut och nyckeltal

SAFAST Fastigheter AB · Org.nr 556597-7708

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-23 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 351	3 007	1 340	1 792
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	473	189	226	159
Total omsättning	5 824	3 196	1 566	1 951
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	3 333	1 098	234	628
Övriga externa kostnader	718	713	355	557
Personalkostnader	951	828	775	775
Avskrivningar	500	164	93	93
Summa rörelsekostnader	-5 502	-2 803	-1 457	-2 053
Rörelseresultat	322	369	109	-102
EBITDA	822	533	202	-9
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	285	1 737	-245	-287
Skatt	77	48	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	285	1 814	-245	-287
Årets resultat	208	1 689	-245	-287
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	1 697	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	44	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	398	185
Övriga finansiella kostnader	65	292	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	285	1 814	-245	-287
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	-77	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	2 175	2 243	2 311	2 378
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	1 375	48	75
Maskiner och inventarier	2 122	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 297	3 618	2 359	2 453
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	1 697	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	6 590	6 590
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	6 590	6 590
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	4 297	3 618	8 949	9 043

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	746	612	755	233
Summa varulager	746	612	755	233
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	91	27	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	166	338	172	307
Summa kortfristiga fordringar	166	429	199	307
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	2 285	2 942	767	1 317
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	3 197	3 983	1 721	1 858
Summa tillgångar	7 494	7 601	10 670	10 900

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	150	150	150	150
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	30	30	30	30
Summa bundet eget kapital	180	180	180	180
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	4 663	3 374	3 619	3 907
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	208	1 689	-245	-287
Summa fritt eget kapital	4 871	5 063	3 374	3 620
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	5 051	5 243	3 554	3 800
Summa obeskattade reserver	77	77	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 367	1 539	6 621	6 657
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 367	1 539	6 621	6 657
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	98	25	85	134
Leverantörsskulder	73	270	74	66
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	827	448	336	244
Summa kortfristiga skulder	998	742	495	444
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	7 494	7 601	10 670	10 900

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 470	5 470	5 470	5 470
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 470	5 470	5 470	5 470
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	400	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	245,59 %	454,31 %	195,15 %	365,77 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	68,22 %	69,78 %	33,31 %	34,86 %
Avkastning på eget kapital (%)	5,57 %	34,20 %	-6,89 %	-7,55 %
Riskbuffert (%)	1,94 %	14,99 %	-4,16 %	-3,54 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	6,54 %	13,63 %	11,42 %	-5,69 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).