

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Safeman · Org.nr 556597-2717

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-28 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 200	1 200	1 200	1 200
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 200	1 200	1 200	1 200
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	178	151	141	397
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	488	494	518	660
Summa rörelsekostnader	-666	-645	-659	-1 057
Rörelseresultat	534	555	541	143
EBITDA	1 022	1 049	1 059	803
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	377	541	406	119
Skatt	98	22	84	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	535	576	541	119
Årets resultat	371	83	322	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	3	21	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	24
Externa räntekostnader	2	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	535	576	541	119
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	92	-436	0	-119
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-158	-35	-135	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	3 673	4 094	4 513	4 932
Maskiner	89	156	231	459
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 762	4 250	4 744	5 391
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	3 762	4 250	4 744	5 391

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	2 081	1 554	1 125	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	0	0	75
Summa kortfristiga fordringar	2 081	1 554	1 125	75
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	370	272
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	2 081	1 554	1 495	347
Summa tillgångar	5 843	5 804	6 239	5 738

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	4 936	4 853	4 531	4 531
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	371	83	322	0
Summa fritt eget kapital	5 307	4 936	4 853	4 531
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	5 427	5 056	4 973	4 651
Summa obeskattade reserver	328	170	135	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	7	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	436	628	987
Övriga kortfristiga skulder	81	142	503	100
Summa kortfristiga skulder	88	578	1 131	1 087
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	5 843	5 804	6 239	5 738

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	11 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	11 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	2 364,77 %	268,86 %	132,18 %	31,92 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	97,34 %	89,44 %	81,43 %	81,06 %
Avkastning på eget kapital (%)	9,41 %	11,10 %	10,65 %	2,56 %
Riskbuffert (%)	7,90 %	9,92 %	8,67 %	0,28 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,75 %	48,00 %	45,08 %	11,92 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).